

OCMW raad van dinsdag 25 juni 2019

<u>Aanwezig:</u>	Wim Lammens, voorzitter Hugo De Waele, burgemeester Reinold De Vuyst, Marleen Lambrecht, Tom Van Keymolen, Johan Van Vaerenbergh, schepenen Gaston Van De Keer, Dries Hostens, Hedwig Redant, William De Windt, Dirk De Rouck, Anja Vanrobaeys, Greet Du Bois, Tom Van Impe, Marc Bosman, Ive Callaert, Guy Van Londersele, Eline De Winter, Reinout Janssens, Patrick De Swaef, Alain Franck, Christel Tritsmans, Emmy Janssens, raadsleden Bruno Van Maldegem, algemeen directeur
<u>Afwezig:</u>	Reinout Janssens, raadslid afwezig voor agendapunt 1
<u>Verontschuldigd:</u>	Gerda Van Steenberge, schepen Kristel De Grave, raadslid

De voorzitter opent de vergadering te 23u21.

OPENBARE VERGADERING

1. Goedkeuren notulen vorige vergadering.

Het verslag van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 28 mei 2019 wordt goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. Goedkeuren van de akte van verkoop van het perceel grond in de wijk "Appelsacker", kadastraal gekend sectie C, nr. 1176b.

De raad voor maatschappelijk welzijn, in openbare vergadering,

Inleiding

Johan Van Vaerenbergh, lid van het vast bureau.

Regelgeving

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De omzendbrief BB 2010/02 van 12 februari 2010 betreffende de procedure inzake de vervreemding van onroerende goederen door de provincies, gemeenten, OCMW's en besturen van de erkende erediensdiensten.

De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 30 november 2017 de opdracht tot het schatten van het perceel MERC1176b toevertrouwen aan landmeter De Saedeleer Koen, Oude Heerbaan 55, 9420 Erpe-Mere.

De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 31 mei 2018:

- principieel te beslissen het perceel grond, kadastraal gekend als Appelsacker, sectie C, nr. 1176B P0000 met een vermoedelijke oppervlakte van 2640 m² online te verkopen en de instelprijs te bepalen op 13.000 euro.
- vzw FED-net te belasten met de verkoop.

De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 18 juni 2019:

- in te stemmen met het hoogste bod van 13.000 euro voor het perceel in de wijk Appelsacker kadastraal gekend als sectie C, 1176B P000 en de voorzitter en de algemeen directeur te machtigen om de compromis en later de verkoopakte te ondertekenen

- notarissen Guy Walraevens & Annelies Turtelboom, geassocieerde notarissen, Groenlaan 67, 9550 Herzele aan te stellen als notaris-akteverlener.

Motivering en inhoud

We ontvingen nu de ontwerpakte opgemaakt door de notaris.

Besluit

Enig artikel: Goedkeuren van de akte van verkoop voor de prijs van 13.000 euro van het perceel in de wijk Appelsacker kadastraal gekend als sectie C, 1176B P000.

3. Aanwijzen van een afgevaardigde en een plaatsvervangend afgevaardigde voor de algemene vergaderingen van SHM Denderstreek.

De raad voor maatschappelijk welzijn, in openbare vergadering,

Inleiding

Johan Van Vaerenbergh, lid van het vast bureau.

Regelgeving

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van de SHM Denderstreek.

Motivering en inhoud

Het OCMW van Erpe-Mere is aandeelhouder in de SHM Denderstreek.

De brief van 11 maart 2019 van de SHM Denderstreek waarin meegedeeld wordt dat naar aanleiding van de installatie van de nieuwe gemeenteraden de afgevaardigde en de plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergaderingen moet aangeduid worden.

De raad moet de vertegenwoordigers in de algemene vergaderingen opnieuw aanduiden.

Besluit

Dries Hostens wordt aangeduid als afgevaardigde voor de A.V.

goedgekeurd met eenparigheid

Marleen Lambrecht wordt aangeduid als plaatsvervangend afgevaardigde voor de A.V.

goedgekeurd met eenparigheid

Artikel 1: Dries Hostens wordt aangeduid als afgevaardigde in de algemene vergaderingen van de SHM Denderstreek.

Artikel 2: Marleen Lambrecht wordt aangeduid als plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergaderingen van de SHM Denderstreek.

4. Vaststellen gemeenschappelijk organogram gemeente en OCMW.

De raad voor maatschappelijk welzijn, in openbare vergadering,

Inleiding

Johan Van Vaerenbergh, lid van het vast bureau.

Regelgeving

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het besluit van de Vlaamse regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het besluit van 12 november 2010 van de Vlaamse Regering houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatsstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Motivering en inhoud

Artikel 161 van het decreet over het lokaal bestuur luidt als volgt:

"De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn stellen het gezamenlijk organogram van de diensten van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vast.

Het organogram geeft de organisatiestructuur van de diensten van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn weer, duidt de gezagsverhoudingen en de functies aan waaraan het lidmaatschap van het managementteam is verbonden."

De lokale besturen zijn niet meer verplicht om een personeelsformatie vast te stellen. Voorheen was er de verplichte personeelsformatie, waarin per niveau, rang en graad het noodzakelijke aantal statutaire en contractuele betrekkingen werd weergegeven, uitgedrukt in voltijdse equivalenten, en waarin werd aangegeven welke betrekkingen noodzakelijk zijn en, in voorkomend geval welke (statutaire) betrekkingen waren opgeheven.

De notie 'personeelsformatie' werd evenwel verlaten, voor de weergave van de reële personeelsbehoefte en voor het concrete personeelsbeheer.

De besturen moeten voortaan zelf een eigen instrument creëren voor een adequate weergave van hun personeelsbehoefte op relatief korte termijn en voor de opvolging daarvan. Dat is belangrijk als financieel beheersinstrument en als achtergrond voor hun personeelsbeleid.

Dit instrument kan louter een opsomming zijn van de voorziene functies binnen het bestuur weliswaar rekening houdend met de bepalingen van het vermelde besluit van de Vlaamse regering van 7 december 2007 (niveau- en rangindeling, functionele loopbanen, e.d.). In het kader van behoorlijk bestuur moeten zowel het bestuur, de personeelsleden als de mogelijke kandidaten voor vacante betrekkingen kennis hebben van het statuut van de functies (statutair of contractueel). Artikel 5, §1 van het besluit bepaalt dat de personeelsformatie (nu dus een ander instrument waaruit de personeelsbehoeften van het bestuur blijkt), het onderscheid weergeeft tussen de statutaire betrekkingen enerzijds en de contractuele betrekkingen anderzijds.

Belangrijk is, dat het nieuwe 'instrument' voldoende duidelijkheid verschaft over het aantal en de karakteristieken van de benodigde betrekkingen. Het dienstverband is en blijft ook een belangrijk indelingscriterium.

Vormvereisten

Het ontwerp van organogram werd geagendeerd op de vergadering van het hoog overlegcomité van 25 juni 2019 met de representatieve vakorganisaties.

Besluit 16 Ja - stemmen (Wim Lammens, Hugo De Waele, Reinold De Vuyst, Marleen Lambrecht, Tom Van Keymolen, Johan Van Vaerenbergh, Gaston Van De Keer, Dries Hostens, Hedwig Redant, William De Windt, Dirk De Rouck, Greet Du Bois, Tom Van Impe, Marc Bosman, Eline De Winter, Emmy Janssens)
7 Onthoudingen (Anja Vanrobaeys, Ive Callaert, Guy Van Londersele, Reinout Janssens, Patrick De Swaef, Alain Franck, Christel Tritsmans)

Enig artikel: Het gemeenschappelijk organogram voor de diensten van de gemeente en het OCMW vaststellen.

5. Mondelinge vragen bij toepassing van artikel 11 van het huishoudelijk reglement.
--

De voorzitter sluit de vergadering te 23u41.

Namens de raad:

De algemeen directeur

De voorzitter

Bruno Van Maldegem

Wim Lammens