

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VERGADERING VAN 20 OKTOBER 2020

1. Goedkeuren notulen vorige vergadering.

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 13 oktober 2020 worden goedgekeurd.

2. Kennisnemen nota Vlaamse regering inzake regiovorming en indienen voorstellen voor meer lokale autonomie.

Kennisnemen van de nota van de Vlaamse regering inzake regiovorming en de oproep om voorstellen in te dienen voor meer lokale autonomie.

3. Spreekuur buurtinspecteurs politie.

Vanaf 1 december zullen de buurtinspecteurs van de politie wekelijks een spreekuur houden in het gemeentehuis.

B1. Externe vergaderingen in gemeentelijke gebouwen.

Tot nader order mogen enkel de volgende vergadering nog doorgaan in de gemeentelijke gebouwen:

- Vergaderingen georganiseerd door de eigen diensten die...
 - én essentieel zijn;
 - én niet op een digitale manier kunnen worden georganiseerd;
- Deze vergaderingen moeten met de nodige afstands- en hygiëneregels worden georganiseerd.

Vergaderingen in de grote zaal van cultuurhuis EMotia kunnen wel nog volgens het protocol van Cultuur.

B2. Overzicht evenementen tot en met 19 november 2020.

Kennisnemen van de annulaties van Degustatie VOF Jolie (23/10/2020), Halloween Dievenput (31/10/2020) en koopdagen Goessens (5-12-19-26/11/2020).

Annuleren van de collegebeslissing van 13 oktober 2020 m.b.t. de quiz van chiro Liebel. Dit evenement krijgt geen goedkeuring zoals voorgelegd aangezien er geen conformiteit meer is met het Ministerieel Besluit.

Geen toelating verlenen voor Halloween KSA Erpe, Halloween De Weide en Halloweenwandeling Bambrugge.

Rondgang Sint-Maarten Erpe onder strikte voorwaarden toegelaten: alles wat ze afgeven moet voorverpakt zijn, ze mogen niets overhandigen wat de ouders hun toestopten, met maximum 4 personen in de wagen: chauffeur, sint en 2 pieten, mondmaskers dragen en afstand houden.

4. Toelating evenement 'afhaaleetfestijn Chiro Liebel' op 28/11/2020.

Toelating geven voor het evenement 'afhaaleetfestijn chiro Liebel' te OC Ottergem in de Rijkhofstraat 40 op 28/11/2020.

5. Toelating evenement 'afhaaleetfestijn GBS Burst' op 22/11/2020

Toelating geven voor het evenement 'afhaaleetfestijn GBS Schatteneiland Burst' te Molenveld 11 op 22/11/2020.

6. Toelating evenement 'afhaaleetfestijn POC Sint-Anna' op 31/10 en 1/11/2020

Toelating geven voor het evenement 'afhaaleetfestijn Bambrugge Sint-Anna' te OC Sint-Anna in Bambruggedorp 44 op 31/10 en 1/11/2020.

7. Toelating evenement 'afhaaleetfestijn WTC De Hoeftrapper' op 12/12/2020

Toelating geven voor het evenement 'eetfestijn Home Edition' te OC Aaigem in de Ratmolenstraat 13 op 12/12/2020.

8. Vergunning evenement 'Halloweentocht De Weide' op 31/10/2020.

Geen toelating geven voor het evenement Halloweentocht van De Weide te Erpe op 31/10/2020.

9. Vergunning evenement 'Halloweentocht KSA Erpe' op 31/10/2020

Geen toelating geven voor het evenement Halloweentocht van KSA Erpe op 31/10/2020.

10. Gebruik pastorie Erpe om te filmen.

Toestemming verlenen aan een student om te filmen in de pastorie van Erpe.

11. Notulen van de kerkfabriek Sint-Pietersbanden Erondegem van 29 september 2020.

Kennisnemen van de notulen van de kerkfabriek St. Pietersbanden Erondegem van 29 september 2020

12. Kennisnemen aanstelling van E.H. Jan Coppens als bisschoppelijk vertegenwoordiger.

Kennisnemen van de aanstelling van Jan Coppens als bisschoppelijk vertegenwoordiger in het centraal kerkbestuur.

13. OMV 2020/1044 - BVBA Lucrèce De Smet - Regulariseren van uitbreiding frituur - Advies vragen.

Advies vragen aan het Agentschap Wegen en Verkeer en de brandweer.

14. OMV 2020/1047 - Yassine - Bouchra - Uitbreiden van een vergund terras - Advies vragen.

Advies vragen aan de VMM – Watertoets.

15. OMV 2020/1050 - Van der Biest Elsje - Het slopen van een vrijstaande stalling - Vergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarde:

- De regels voor het verwijderen van asbest vermeld in hoofdstuk 6.4 "Beheersing van asbest" uit titel II van het VLAREM moeten worden gevolgd. Meer info vindt men ook terug via de website www.asbestinfo.be en <https://www.ovam.be/omgaan-met-asbest>.

16. OMV 2020/924 - Groep Huyzentruyt nv. - Oprichten van 5 eengezinswoningen na slopen huidige bebouwing - Kennisname beroep deputatie.

Kennisname beroepsprocedure bij de deputatie ingeleid door derden.

17. OMV 2019/663 - De Saedeleer Koen - Aanvraag nieuwe verkaveling : opsplitsen van een eigendom in 2 loten bestemd voor het oprichten van een open bebouwing en de bestaande bebouwing wordt uit de verkaveling gesloten. SH : het vellen van één boom - Afleveren verkoopbaarheidsattest.

Het verkoopbaarheidsattest voor het onbebouwde lot 1 wordt verleend.

18. OMV 2019/499 - Haerinck Frank: bijstelling van een bestaande verkaveling: de achterliggende tuinzone van de bestaande loten 1,2 en 3 afsplitsen en het creëren van 2 bijkomende loten bestemd voor het oprichten van eengezinswoningen type halfopen bebouwing. Splitsing art. 5.2.2 VCRO.

Een gunstig advies wordt geformuleerd over de vraag tot splitsing en dit met het oog op de realisatie van de loten binnen de op 23.07.2019 goedgekeurde bijstelling van verkaveling (ref. 499/2019 – ref. OMV 2019051375).

19. Art. 5.2.2. VCRO. Notariaat Meert & Deconinck. Perceel is gelegen te Mere, Broeck, sectie A deel nr. 423H: splitsing van perceel.

Gunstig advies formuleren over de vraag tot splitsing volgens plan opgemaakt door Emilyn Vekeman – landmeter-expert met verwijzing naar de verkavelingsvoorwaarde:

- lot 3 dient te worden gesplitst volgens de afmetingen van de voorliggende loten waarvan de woningen uitkomen op de Broekstraat. Deze loten moeten te koop worden aangeboden aan de eigenaars van deze percelen en dit volgens marktconforme prijzen.

20. Beroep tegen registratie leegstandsregister: Hollestraat 52.

Het beroep wordt ontvankelijk en gegrond verklaard. De woning aan de Hollestraat 52 wordt geschrapt in het leegstandsregister.

21. Beslissing niet uitoefenen recht van voorkoop Aaigemdorp 43.

Het gemeentelijk voorkooprecht niet uitoefenen voor de woning aan de Aaigemdorp 43.

22. Beslissing niet uitoefenen recht van voorkoop Gentsesteenweg 71.

Het gemeentelijk voorkooprecht niet uitoefenen voor de woning aan de Gentsesteenweg 71.

23. Aktename van een meldingsplichtige IIOA.

Er wordt akte genomen van de melding ingediend door mevrouw Van Den Eeckhout Hilde, voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) met inrichtingsnummer 20200821-0037, zijnde landbouwbedrijf, gelegen te Koningsdries 22, 9420 Erpe-Mere, kadastraal bekend als: Afdeling ERPE-MERE 8 AFD (ERONDEGEM), sectie A, 0547 C.

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte. De aktename is afhankelijk van de strikte naleving van de een aantal milieuvoorwaarden.:

24. Speelbos op Steenberg: keuze projectbegeleider.

De bespreking van dit agendapunt werd verdaagd.

25. Subsidie toegekend voor verwarming van het nieuwe gemeentemagazijn via biomassa.

Kennisname toegekende subsidie project Energiek Landschap en overleg met provincie en RLVA.

26. Uitvoering bosbeheerplan - houtverkoop ANB 2021

Deelname aan houtverkoop 2021 van ANB voor percelen 22i, j en k Steenberg volgens uitvoeringstabel Bosbeheerplan. Kappen in eigen beheer van sparrenbos Steenberg.

27. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het vellen van bomen.

De aanvraag ingediend door Angeli Christophe François, inzake Vellen van 3 populieren, gelegen te Bosstraat 50 vergunnen. De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Enkele voorwaarden en/of lasten worden opgelegd.

28. Vorderingsstaat 6-2020 onderhoud begraafplaatsen Aaigem-Bambrugge.

Goedkeuren van vorderingsstaat 6 2020 van Pro Natura, Galgenstraat 60 te 9900 Eeklo voor de opdracht "Onderhouden van begraafplaatsen (Aigem en Bambrugge)" voor een bedrag van 3.630,00 euro.

29. Vorderingsstaat 6-2020 onderhoud begraafplaatsen Erpe-Erondegem

Goedkeuren van vorderingsstaat 6 - 2020 van Pro Natura, Galgenstraat 60 te 9900 Eeklo voor de opdracht "Onderhouden van ingegroende begraafplaatsen in Erpe-Mere - Verlenging 2 (Onderhouden van ingegroende begraafplaatsen Erpe-Mere)" voor een bedrag van 3.448,50 euro.

30. Aktename van een meldingsplichtige IIOA.

Er wordt akte genomen van de melding ingediend door NV GEA CONSTRUCTION, voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) met inrichtingsnummer 20200803-0002, zijnde bronbemaling, gelegen te Oudenaardsesteenweg 817, 9420 Erpe-Mere, Oudenaardsesteenweg 819, 9420 Erpe-Mere, Oudenaardsesteenweg 821, 9420 Erpe-Mere, Oudenaardsesteenweg 823, 9420 Erpe-Mere, kadastraal bekend als: Afdeling ERPE-MERE 4 AFD (BURST), sectie A, 0382 K Afdeling ERPE-MERE 4 AFD (BURST), sectie A, 0383 C Afdeling ERPE-MERE 4 AFD (BURST), sectie A, 0383 B Afdeling ERPE-MERE 4 AFD (BURST), sectie A, 0383 H.

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Indien het opgepompte debiet groter is dan 10 m³/u en indien de riolering aangesloten is op een rioolzuiveringsinstallatie is een schriftelijke toelating van Aquafin vereist.

Vlarem schrijft voor dat bemalingswater zo veel mogelijk lokaal moet infiltreren in de bodem. Op deze manier wordt minder schade toegebracht aan de lokale waterhuishouding. infiltratie kan gebeuren via een open water of een retourbemaling. Als lokale infiltratie om technische redenen onmogelijk is, raadt Vlarem aan het opgepompte water te laten afvloeien naar het dichtstbij gelegen regenwaterstelsel. Dit alles 'voor zover de infiltratie of lozing van het opgepompte grondwater geen overlast voor derden veroorzaakt'. Indien bovenstaande oplossingen niet haalbaar zijn, biedt Vlarem de lozing op een openbare riolering aan als alternatief.

De aktename is afhankelijk van de strikte naleving van enkele milieuvoorwaarden.

31. Aanvraag van een subsidie voor de aanleg van een hemelwaterput en/of infiltratievoorziening.

De bespreking van dit agendapunt werd verdaagd.

32. Bronbemalingen: bijzonder voorwaarden omgevingsvergunning.

Kennisgeving verstrenging bijzondere milieuvoorwaarden omgevingsvergunning bronbemalingen.

33. Beheer vijver Steenberg: evenwicht tussen recreatief vissen en natuur.

Offerte vragen aan PCM voor opmaak waterbeheerplan vijver via Milieucontract.

34. Tijdelijke grondconcessie (urnenkelder) op de begraafplaats van Burst.

Een tijdelijke grondconcessie (kelder) voor het begraven van een asurne voor vijftientwintig jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Burst wordt toegestaan.

35. Tijdelijke grondconcessie voor een urne op de begraafplaats van Burst.

Een tijdelijke grondconcessie voor een urne voor vijftientwintig jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Burst wordt toegestaan aan om te dienen als laatste rustplaats.

36. Tijdelijke grondconcessie voor een urne op de begraafplaats van Erpe.

Een tijdelijke grondconcessie voor een urne voor vijftientwintig jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Mere wordt toegestaan aan om te dienen als laatste rustplaats.

37. Hernieuwing van een tijdelijke grondconcessie voor een periode van 10 jaar op de begraafplaats van Burst.

Een hernieuwing van de tijdelijke grondconcessie van 10 jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Burst wordt toegestaan om te dienen als laatste rustplaats.

38. Hernieuwing van een tijdelijke grondconcessie voor een periode van 10 jaar op de begraafplaats van Mere.

Een hernieuwing van de tijdelijke grondconcessie van 10 jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Mere wordt toegestaan om te dienen als laatste rustplaats.

39. Hernieuwing van een tijdelijke grondconcessie voor een periode van 10 jaar op de begraafplaats van Mere.

Een hernieuwing van de tijdelijke grondconcessie van 10 jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Mere wordt toegestaan om te dienen als laatste rustplaats.

40. Hernieuwing van een tijdelijke grondconcessie voor een periode van 25 jaar op de begraafplaats van Erpe.

Een hernieuwing van de tijdelijke grondconcessie van 25 jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Erpe wordt toegestaan om te dienen als laatste rustplaats.

41. Kennisgeving van het proefproject van de gemeente Haaltert 'Topmolenstraat - Hoogkouterbaan'.

Kennisnemen van het proefproject 'Topmolenstraat-Hoogkouterbaan' dat vanaf maandag 2 november zal starten en dit voor een duurtijd van 12 maanden.

**42. Afsluiten van een onderhoudscontract voor de automatische toegangsdeur aan de bibliotheek in het A.C. Steenberg.
Uitbreiding onderhoudscontract.**

Uitbreiden van het onderhoudscontract voor 1 preventief onderhoud per jaar voor de automatische binnendeuren aan de gemeentelijke bibliotheek door de firma GEZE Benelux B.V. voor een totaal bedrag van 674,96 euro per jaar.

43. Gratis grondafstand Rooseveltlaan.

Ter goedkeuring voorleggen aan de gemeenteraad van de akte van gratis grondafstand in de deelgemeente Erpe, Rooseveltlaan, sectie C nr. 776D (thans 776E P0000) – 14,00 m².

44. Plaatselijk verkeer Koningsdries.

Niet intrekken van de collegebeslissing van 22 september 2020 inzake invoeren van plaatselijk verkeer in de Koningsdries.

45. Dag van de Jeugdbeweging.

Een actie met ontbijtpakketten organiseren voor Dag van de Jeugdbeweging.

46. Principebeslissing: selfscan en Open+ voor de bibliotheek.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de goedkeuring om te starten met selfscan balies en het Open+ systeem in de bibliotheek en hiervoor de gepaste procedures te volgen.

47. Lancering en promotie Qr-codes/bewegwijzering wandelnetwerk

Verdere uitwerking van de lancering en promotie van het QR wandelnetwerk.

48. Goedkeuren bestelbonnen.

Goedkeuren van enkele bestelbonnen.

49. Betaalbaar stellen van mandaten.

Goedkeuren van enkele aanrekeningen.

50. Aanstellen van een administratief medewerker met een vervangingsovereenkomst bij de dienst Milieu.

Aanstellen van een administratief medewerker met een arbeidsovereenkomst ter vervanging van een afwezige titularis bij de dienst Milieu.

51. Aanstellen van een administratief medewerker met een tijdelijke arbeidsovereenkomst bij de dienst Financiële Zaken.

Aanstellen van een tijdelijk administratief medewerker bij de dienst Financiële zaken.

52. Aanvraag om aangepast werk voor een technisch beambte van de Sportdienst.

Kennismaken van de vraag om aangepast werk voor een technisch beambte schoonmaak en een onderzoek aanvragen bij de arbeidsgeneesheer.

53. Richtlijnen voor het personeel bij coronabesmettingen in de omgeving.

Bespreking van de richtlijnen voor het personeel i.v.m. hoe om te gaan met mogelijke besmettingen in de naaste omgeving.

54. Leveren door de technische dienst van stemhokjes en stembussen aan ST Engineering iDirect.

De 4 stemhokjes en 5 stembussen die worden uitgeleend aan ST Engineering iDirect in de periode van 16 november 2020 tot en met 20 november 2020 worden geleverd door de technische dienst.

55. Beslissing nieuwjaarsreceptie inwoners Erpe-Mere

Geen nieuwjaarsreceptie organiseren voor de inwoners van Erpe-Mere in januari 2021. Er wordt een veilig alternatief uitgewerkt om de nieuwjaarswensen over te brengen.

56. Organisatie 11 novemberviering 2020.

Praktische afspraken rond de 11-novemberviering in 2020.

De algemeen directeur

De burgemeester

Bruno Van Maldegem

Hugo De Waele