

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VERGADERING VAN 1 SEPTEMBER 2020

1. Goedkeuren notulen vorige vergadering.

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 25 augustus 2020 worden goedgekeurd.

2. Dienstverlening en openingsuren.

De bespreking van dit agendapunt werd verdaagd.

3. B 2014/9557 - Meert - Deconinck / De Boeck: herbouwen van een eengezinswoning en vrijstaande berging na het slopen van een bestaande eengezinswoning en bijhorende berging. Kennisname historiek dossier en vraag naar standpunt college voor dit pand.

De bespreking van dit agendapunt werd verdaagd.

4. OMV 2020/909 - Gemeentebestuur Erpe-Mere - Aanleggen van een verbindingsweg Kraaineststraat en Oudenaardsesteenweg - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarden:

- Tijdens de werken moet de impact op de langs liggende landbouwpercelen zo veel mogelijk worden beperkt.
- De aanvraag moet voldoen aan de voorwaarden van Infrabel m.b.t. de veiligheidsafstanden en een veiligere aansluiting ter hoogte van de N46.

5. OMV 2020/909 - Gemeentebestuur Erpe-Mere - Aanleggen van een verbindingsweg Kraaineststraat en Oudenaardsesteenweg - Sluiten onderzoek.

Sluiten onderzoek. Gedurende het onderzoek naar bezwaarschriften van 11 juni 2020 tot en met 10 juli 2020 werden geen bezwaarschriften ingediend.

6. OMV 2020/921 - Lommers Koen - Bouwen van een meergezinswoning (5 appartementen) met 5 garages en terreinaanleg (3 autostaanplaatsen) - Sluiten onderzoek.

Sluiten onderzoek. Gedurende het onderzoek naar bezwaarschriften van 7 juli 2020 tot en met 5 augustus 2020 werden geen bezwaarschriften ingediend.

7. OMV 2020/921 - Lommers Koen - Bouwen van een meergezinswoning (5 appartementen) met 5 garages en terreinaanleg (3 autostaanplaatsen) - Vergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarden:

- Conform het akkoord tussen aanvrager en rechts aanpalende eigenaar wordt de inplanting van de garages en berging in de tuinzone inclusief de volledige verharding in functie van toegangen en parkeerplaatsen verschoven tot op de gemeenschappelijke rechter perceelsgrens.
- De bij de afbraakwerken vrijgekomen delen van het rechts aanpalende gebouw moeten vakkundig worden afgeschermd tegen waterinsijpeling. Discussies hieromtrent zijn burgerrechtelijk van aard.
- Het advies van de brandweer is bindend.
- Het advies van de nutsmaatschappijen Farys, Fluvius, Telenet en Proximus is bindend.
- Het advies van de gemeentelijke technische dienst is bindend.
- De toezichthoudend architect zorgt ervoor dat het vloerpeilniveau wordt gerespecteerd zoals voorgesteld in de omgevingsaanvraag. Na realisatie van de ruwbouwwerken bezorgt deze architect een ondertekende verklaring dat werd voldaan aan het vooropgestelde vloerpeilniveau t.o.v. het maaiveldniveau conform de aanvraag. Dit geldt zowel voor wat betreft het hoofdvolume als het garagevolume.

- Bij de afbraakwerken moeten aandacht geschonken worden aan hoofdstuk 6.4 “Beheersing van asbest” uit titel II van het VLAREM, dat de regels voor het verwijderen van asbest bevat. Daarnaast wordt ook verwezen naar de website www.asbestinfo.be
- De niet verharde of bebouwde tuinzones moeten beplant worden en ingericht als tuinzone. Bij deze aanleg moet aandacht besteed worden aan de hittegevoeligheid van planten.

8. OMV 2020/930 - Van Buggenhout-Van Santen - Verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning type open bebouwing en regulariseren verharding en bijgebouwen - Vergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarde:

- Het advies van Infrabel is bindend.

9. OMV 2020/947 - Dick Wuyts (Fluvius System Operator) - SH: plaatsen van een hoogspanningscabine, IIOA: transformator voor een distributiecabine - Vergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarden:

- Het advies van het Agentschap Wegen en Verkeer is bindend.
- Het advies van de brandweer (IIOA en Stedenbouwkundige Handelingen) is bindend.

10. OMV 2020/962 - INIGO, Ignatiaanse Scholen - Oprichten van een bijkomende containerklas - Weigering.

De omgevingsvergunning wordt geweigerd.

11. OMV 2020/981 - De Vleeschouwer Garage bvba - Aanvraag omgevingsvergunning voor het oprichten van 2 halfopen bebouwingen na afbraak van de bestaande bebouwing - Adviezen vragen.

Advies vragen aan het Departement Landbouw en Visserij, de gemeentelijke technische dienst (rooilijn/grondafstand/bouwlijn), Farys (riolering) en Fluvius (elektriciteit / gas).

12. OMV 2020/981 - De Vleeschouwer Garage bvba - Aanvraag omgevingsvergunning voor het oprichten van 2 halfopen bebouwingen na afbraak van de bestaande bebouwing - Openen onderzoek.

Openen onderzoek naar bezwaren van 3 september tot en met 2 oktober 2020.

13. OMV 2020/998 - Daan Piens - Plaatsen keerwanden en reliëfwijziging tuinzone - Advies vragen.

Advies vragen aan de SHM Denderstreek en de dienst Integraal Waterbeleid (mogelijk overstromingsgevoelig gebied).

14. OMV 2020/998 - Daan Piens - Plaatsen keerwanden en reliëfwijziging tuinzone - Openen onderzoek.

Openen onderzoek naar bezwaarschriften van 3 september tot en met 2 oktober 2020.

15. Klacht plaatsen chalet aan terrein voetbalclub Bambrugge.

De overtreders aanmanen zich in orde te stellen met de stedenbouwwetgeving.

16. Maaien van grasvelden en scheren van een haag - vorderingsstaat 2-2020.

Goedkeuren van vorderingsstaat 2 van Tuinen Eeckhout bvba, Dries, 52 te 9420 Erpe-Mere voor de opdracht “Maaien van grasvelden en scheren van een haag in 2020, 2021 en 2022” voor een bedrag van 4.968,16 euro excl. btw of 6.011,47 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 10.358,26 euro excl. btw of 12.533,49 euro incl. 21% btw.

17. Oeverherstel van de vijver op het domein Steenberg. Goedkeuring van de vorderingsstaten 12 tot 26.

Goedkeuren van vorderingsstaten 12 tot en met 26 van NV QUINTELIER GEBROEDERS, Hoogveld 27 te 9200 Dendermonde voor de opdracht "Oeverherstel van de vijver op het domein Steenberg" voor een bedrag van 8.559,48 euro excl. btw of 10.356,97 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 259.901,02 euro excl. btw of 314.480,23 euro incl. 21% btw.

18. Afsluiten van een raamovereenkomst voor de verhuur van voertuigen via autodelen.

Afsluiten van de raamovereenkomst voor het verhuur van voertuigen via autodelen met Valckenier Share.

De overeenkomst wordt aangegaan voor bepaalde duur, zoals aangegeven in de bijzondere voorwaarden van de Autodeeldienst van Valckenier Share. Deze duur kan in onderling overleg tussen de partijen worden herzien.

19. Kennisgeving van werken aan de waterhuishouding langs het spoor L50.

Kennisnemen van de werken die TUC Rail, in opdracht van Infrabel, zal uitvoeren om de waterhuishouding langs het spoor L50A te verbeteren.

**20. Afvoer van zeefafval op de TOP - KMO-site Keizersveld.
Goedkeuren van de vorderingsstaat nr. 1.**

Goedkeuren van de vorderingsstaat nr. 1 van Alonco Aannemingen bvba, Aven ackers 15 te 9130 Verrebroek voor 873,50 euro incl. btw.

**21. Zeven van grond op de TOP - KMO-site Keizersveld.
Goedkeuren van de vorderingsstaat nr. 1.**

Goedkeuren van de vorderingsstaat nr. 1 van Alonco Aannemingen bvba, Aven ackers 15 te 9130 Verrebroek voor 8.480,00 euro incl. btw.

**22. Riolerings- en verbeteringswerken in de Melkerijstraat en Hoogkouterweg te Erpe-Mere.
Goedkeuren proces-verbaal van definitieve oplevering.**

Het proces-verbaal van definitieve oplevering van 25 augustus 2020 voor het uitvoeren van riolerings- en verbeteringswerken in de Melkerijstraat en Hoogkouterweg te Erpe-Mere, uitgevoerd door bvba Pevenage & zoon, Elenestraat 75 te 9620 Zottegem wordt goedgekeurd.

**23. Jaarlijks onderhoud van de brandbestrijdingsmiddelen in het gemeentelijk patrimonium.
Uitbreiding contract.**

Het nieuw aangekochte brandblusapparaat van de Kruiskoutermolen op nemen in het bestaande onderhoudscontract, voor het jaarlijks technisch nazicht van de poederblussers met Somati, via het raamcontract van CREAT.

24. Gratis grondafstand Egemstraat.

Ter goedkeuring voorleggen aan de gemeenteraad.

25. Gratis grondafstand Halfbunder - Martelaarsweg.

Agenderen op de gemeenteraad.

26. Klacht gedeeltelijke verplaatsing buurtweg 32 te Erpe.

De bespreking van dit agendapunt werd verdaagd.

27. Reservatie strooizout.

Reserveren van 300 ton strooizout via de raamovereenkomst bij Farys (via Creat).

28. Doorverkoop van een lot in de kmo-zone Evenbroekveld.

Agenderen op de gemeenteraad.

29. Wijziging buurtweg nr. 40 - Sprinkel in de deelgemeente Aigem - starten openbaar onderzoek.

Een openbaar onderzoek betreffende het wijzigen van buurtweg nr. 40 - Sprinkel in de deelgemeente Aigem zal ingesteld worden vanaf 7 september 2020 tot en met 7 oktober 2020.

30. Inrichten van sportinitiatielessen: Curve Bowling.

De dienst Sport zal de volgende oefensessies aanbieden:

Curve bowling: aanvang op 10 september 2020 en eindigend op 17 december 2020 (geen les tijdens schoolvakanties) - gemeentelijke sportzaal "Steenberg" - iedere donderdag van 14 uur tot 16 uur.

De deelnameprijs voor één sessie wordt vastgesteld op 1 euro per persoon. Er zal met een 10-beurtenkaart gewerkt worden. De prijs voor een 10-beurtenkaart bedraagt dus 10 euro. Niet gebruikte beurten kunnen meegenomen worden naar een volgende lessenreeks. Deelnemers met een UiTPAS aan kansentarief betalen 1/4 van de prijs.

Een 10-beurtenkaart kan voor aanvang van iedere oefensessie aangekocht worden.

Er zal door het gemeentebestuur een verzekering voor de deelnemers afgesloten worden.

Inschrijven voor deze lessenreeks kan vanaf vrijdag 4 september om 10 uur. Inschrijven kan zowel via de gemeentelijke webshop als op het bureel van de dienst Sport.

31. Inrichten van sportinitiatielessen: Line Dance.

Volgende lessenreeks sportinitiatie organiseren:

Line Dance: aanvang op 10 september 2020 en eindigend op 17 december 2020 (14 lessen) - gemeentelijke sportzaal "Steenberg" - iedere donderdag van 13.30 uur tot 15.00 uur (geen les tijdens schoolvakanties).

De deelnameprijs voor de lessenreeks Line Dance vaststellen op 42 euro per persoon. Deelnemers met een UiTPAS aan kansentarief betalen 1/4^{de} van de prijs voor de lessenreeksen.

Deze retributie moet vooraf, ter bevestiging van de inschrijving, betaald worden.

De lesgeefster van de lessenreeks Line Dance is Christiane Mabilde. Zij zal vergoed worden via de wet van 'onbelast bijverdienen'.

Er zal door het gemeentebestuur een verzekering voor de deelnemers afgesloten worden.

Inwoners van Erpe-Mere kunnen inschrijven vanaf vrijdag 4 september om 10 uur, deelnemers van buiten Erpe-Mere vanaf maandag 7 september om 10 uur. Inschrijven kan zowel via de gemeentelijke webshop als op het bureel van de dienst Sport.

32. Sportactiviteiten tijdens de kerstvakantie 2020.

Volgende sportactiviteiten worden georganiseerd:

- Maandag 21 december 2020: Schaatsen in Ijshal Te Liedekerke
- Dinsdag 22 december 2020: Skiën in SnowWorld Terneuzen
- Woensdag 23 december 2020: Zwemmen in LAGO Gent Rozebroeken
- Van maandag 28 december tot en met 30 december 2020: Speelweek 'Building Mania' in sporthal Steenberg

De deelnameprijs voor de dagactiviteit 'Schaatsen in IJshal te Liedekerke' wordt vastgesteld op 5 euro per persoon; 1,5 euro voor kinderen met een UiTPAS met kansentarief.

De deelnameprijs voor de dagactiviteit 'Skiën in SnowWorld Terneuzen' wordt vastgesteld op 45 euro per persoon; 3 euro voor kinderen met een UiTPAS met kansentarief.

De deelnameprijs voor de dagactiviteit 'Zwemmen in LAGO Gent Rozebroeken' wordt vastgesteld op 8 euro per persoon; 1,5 euro voor kinderen met een UiTPAS met kansentarief.

De deelnameprijs voor de 3-daagse speelweek 'Building Mania' wordt vastgesteld op 39 euro per persoon.

Deelnemers met een UiTPAS met kansentarief betalen 1/4 van de prijs voor de speelweek 'Building Mania'.

Deze retributie moet vooraf, ter bevestiging van de inschrijving, betaald worden.

De lesgevers van bovenvermelde dagactiviteiten zullen steeds ter plaatse aangesteld worden.
De lesgever voor de speelweek zal via Captain Sport aangesteld worden.

Er zal door het gemeentebestuur een verzekering voor de deelnemers afgesloten worden.

Inwoners van Erpe-Mere kunnen inschrijven vanaf maandag 9 november om 10 uur.; deelnemers van buiten Erpe-Mere vanaf vrijdag 13 november om 10 uur. Inschrijven kan zowel via de gemeentelijke webshop als op het bureau van de dienst Sport.

33. Toekenning subsidie uit het noodfonds aan sportclubs met een jeugdwerking.

Een subsidie van 1.000 euro toekennen aan elk van de volgende sportclubs:

- FC Mere	BE49 3630 8944 6871
- Dance Planet	BE02 3930 0416 6140
- Gymclub Klim-Op	BE61 3930 3029 5617
- SK Aigem	BE40 0010 2826 3463
- KRC Bambrugge	BE71 0013 2101 1169
- BC Black Boys	BE63 8601 0794 42 08.

34. Vraag tot terugbetaling zomersportkampen uit Corona-angst.

Het bedrag van 65 euro wordt teruggestort. Deze terugbetaling gebeurt voor de afwezigheid van haar zoon tijdens het sportkamp 'Omnisportweek' van 10 augustus 2020 tot en met 14 augustus 2020.

35. Terugbetalingen speelplein - augustus 2020.

Terugbetalen van de speelpleinbeurten aan betrokkene.

36. Goedkeuren bestelbonnen.

Goedkeuren van enkele bestelbonnen.

37. Betaalbaar stellen van mandaten.

Goedkeuren van enkele aanrekeningen.

38. Organiseren selectieprocedure voor de tijdelijke invulling van drie vacatures.

Een voltijds administratief medewerker aanstellen met een vervangingsovereenkomst vanaf 7 september 2020 voor de duur van het bevallingsverlof van de titularis.

39. Aanstellen van een halftijds technisch beambte met een overeenkomst van bepaalde duur.

Een technisch beambte halftijds aanstellen met een arbeidsovereenkomst van bepaalde duur vanaf 1 september 2020 tot de definitieve invulling van het organogram.

40. Kennisnemen van de beslissingen van de algemeen directeur.

Kennisnemen van enkele beslissingen van de algemeen directeur.

41. Ontslag verlenen aan een bibliotheekbediende om met pensioen te gaan.

Met ingang van 1 juni 2021 aan een bibliotheekbediende ontslag verlenen uit haar functie om haar toe te laten haar aanspraken op een rustpensioen te laten gelden.

42. Aanstellen van een technisch beambte voor de sportdienst.

De huidige vervangingsovereenkomsten in onderling overleg stopzetten en de technisch beambte voltijds aanstellen bij de sportdienst met een vervangingsovereenkomst van 1 september 2020 tot de definitieve invulling van het organogram.

43. Busvervoer schooljaar 2020-2021.

Voor het schooljaar 2020-2021 wordt er vanuit het gemeentebestuur geen ophaling van leerlingen ('s morgens en in de namiddag) georganiseerd met de schoolbus. Het vervoer van en naar Pimboli en de schooluitstappen en zwemlessen blijft wel verder georganiseerd worden.

44. Vraag logistiek scholen Erpe-Mere - start 1 september 2020.

Leveren van toilettafels en wastafels. Ook het materiaal uit de uitleendienst (nadar, stoelen en tafels) bezorgen aan de scholen. Voor het bord 'Mondmaskers verplicht' wordt een bestelbon opgemaakt bij ABC drukkerij.

45. Nieuwjaarsreceptie aan alle inwoners van Erpe-Mere.

De bespreking van dit agendapunt werd verdaagd.

46. Toekennen subsidie aan muziekverenigingen voor het jaar 2020.

Aan betrokken wordt een werkingssubsidie toegekend van 877,84 euro en van 1122,16 euro.

47. Verdeling noodfonds cultuur.

De bespreking van dit agendapunt werd verdaagd.

48. Bespreking van de wenselijkheid om een AGB op te richten.

Bespreking.

De algemeen directeur

De burgemeester

Bruno Van Maldegem

Hugo De Waele