

**COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VERGADERING VAN 28 JULI 2020**

1. Goedkeuren notulen vorige vergadering.

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 14 juli 2020 worden goedgekeurd.

2. Kermissen 2020.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 2 juli 2020 wordt opgeheven. Kermissen worden tot eind december 2020 niet meer georganiseerd.

3. Principiële toelating 'Jeugdturnooi KRC Bambrugge' op 8-9/08/2020.

Zonder voorwerp gezien het evenement niet doorgaat.

4. Principiële toelating evenement 'Halfoogstturnooi' - 14-15-16/08/2020.

Zonder voorwerp gezien het evenement niet doorgaat.

5. Tijdelijk politiereglement 'Halfoogstturnooi' te Langemunt - 14-15-16/08/2020

Zonder voorwerp gezien het evenement niet doorgaat.

6. Tijdelijk politiereglement 'kermis Mere' - 12-21/08/2020.

Zonder voorwerp gezien het evenement niet doorgaat.

7. Tijdelijk politiereglement 'speelstraat' Aaigemdrop.

Artikel 1: Omdat Aaigemdrop (gedeelte links van de ingang van de kerk) wordt ingericht als speelstraat, zijn de hierna vermelde verkeersmaatregelen van kracht:

- Verkeersverbod, uitgezonderd bewoners te:
 - Aaigemdrop (gedeelte achter de kerk, links van de ingang).

Deze maatregelen zijn van kracht op onderstaande data:

- Van 3 tem 16 augustus 2020 (tussen 10u00 en 20u00)

Artikel 2: Uitzonderlijke doorgang van voertuigen is slechts toegelaten:

- als de omstandigheden het vereisen, dit enkel op aanwijzing van de lokale of federale politie;
- voor de voertuigen van hulpdiensten zoals zieken-, brandweer- en politievoertuigen, alsmede van dringend opgeroepen geneesheren die doorgang moeten krijgen.

Artikel 3: De vereiste verkeerstekens worden geleverd door de gemeente Erpe-Mere. De plaatsing gebeurt onder de verantwoordelijkheid van de personen aangesteld als meter en peter van de speelstraat en moet in overeenstemming zijn met het Belgische verkeersreglement. Onmiddellijk na de activiteit worden de borden van de openbare weg verwijderd door dezelfde vermelde personen.

Artikel 4: De verkeersmaatregelen worden bekend gemaakt aan de weggebruikers met passende verkeerstekens overeenkomstig art. 12 van de verkeerswet (KB. 16.03.68).

Artikel 5: Onverminderd strengere straffen voorzien door andere wetten en besluiten, worden de inbreuken op dit besluit beteugeld met politiestraffen

8. Tijdelijk politiereglement kermisterras café Patronaat van 16 t.e.m. 23/08/2019.

Zonder voorwerp gezien het evenement niet doorgaat.

9. Tijdelijk politiereglement wielervedstrijd Bambrugge Sportief op 12 september 2020 te Burst.

- Artikel 1:** De hierna vermelde verkeersmaatregelen zijn van kracht gedurende de wielervedstrijd op 12 september 2020 tussen 13u en 17u 15:
- Stilstaan- en parkeerverbod langs weerszijden van de rijbaan te:
 - Stationsstraat (tussen Wilgendreef en Baardegemstraat)
 - Baardegemstraat
 - Kwakkel (tussen Baardegemstraat en grensscheiding Ressegem)
 - Veldstraat (tussen Veldhoekstraat (Herzele) en Wilgendreef)
 - Wilgendreef
 - Enkelrichtingsverkeer in de richting van het parcours. Het betreft de volgende straten:
 - Stationsstraat (tussen Wilgendreef en Baardegemstraat)
 - Baardegemstraat
 - Kwakkel (tussen Baardegemstraat en grensscheiding Ressegem)
 - Veldstraat (tussen Veldhoekstraat (Herzele) en Wilgendreef)
 - Wilgendreef
- Artikel 2:** Uitzonderlijke doorgang van voertuigen is slechts toegelaten:
- als de omstandigheden het vereisen, dit enkel op aanwijzing van de lokale of federale politie;
 - voor de voertuigen van hulpdiensten zoals zieken-, brandweer- en politievoertuigen, alsmede van dringend opgeroepen geneesheren die doorgang moeten krijgen.
- Artikel 3:** De vereiste verkeerstekens worden geleverd door de gemeente Erpe-Mere. De plaatsing gebeurt door de inrichters en moet in overeenstemming zijn met het Belgische verkeersreglement. Onmiddellijk na de activiteit worden de borden van de openbare weg verwijderd door de inrichters.
- Artikel 4:** De verkeersmaatregelen worden bekend gemaakt aan de weggebruikers met passende verkeerstekens overeenkomstig art. 12 van de verkeerswet (KB. 16.03.68).
- Artikel 5:** Onverminderd strengere straffen voorzien door andere wetten en besluiten, worden de inbreuken op dit besluit beteugeld met politiestraffen.

10. Tijdelijk politiereglement wielervedstrijden aspiranten te Ottergem op 12/09/2020

- Artikel 1:** De hierna vermelde verkeersmaatregelen zijn van kracht gedurende de wielervedstrijden op 12 september 2020 tussen 11u30 en 18u30:
- Stilstaan- en parkeerverbod langs weerszijden van de rijbaan te:
 - Rijkhofstraat.
 - Keerstraat (tussen de Rijkhofstraat en Laputstraat)
 - Laputstraat (tussen de Keerstraat en Ottergemdorp)
 - Ottergemdorp
 - Dokkestraat (tussen Ottergemdorp en Rijkhofstraat)
 - Verkeersverbod te:
 - Rijkhofstraat
 - Keerstraat (tussen de Rijkhofstraat en Laputstraat)
 - Laputstraat (tussen de Keerstraat en Ottergemdorp)
 - Ottergemdorp
 - Dokkestraat tussen Ottergemdorp en Rijkhofstraat)
 - Verkeersverbod, uitgezonderd plaatselijk verkeer te:
 - Kapelhofstraat
 - Dokkestraat (tussen Joseph Cardijnstraat en Ottergemdorp)
 - Keerstraat (tussen Seskensouter en Laputstraat)
 - Keerstraat (tussen Koningsdries en Rijkhofstraat)
- Artikel 2:** Uitzonderlijke doorgang van voertuigen is slechts toegelaten:

- als de omstandigheden het vereisen, dit enkel op aanwijzing van de lokale of federale politie;
- voor de voertuigen van hulpdiensten zoals zieken-, brandweer- en politievoertuigen, alsmede van dringend opgeroepen geneesheren die doorgang moeten krijgen.

Artikel 3: De vereiste verkeerstekens worden geleverd door de gemeente Erpe-Mere. De plaatsing gebeurt door de inrichters en moet in overeenstemming zijn met het Belgische verkeersreglement. Onmiddellijk na de activiteit worden de borden van de openbare weg verwijderd door de inrichters.

Artikel 4: De verkeersmaatregelen worden bekend gemaakt aan de weggebruikers met passende verkeerstekens overeenkomstig art. 12 van de verkeerswet (KB. 16.03.68).

Artikel 5: Onverminderd strengere straffen voorzien door andere wetten en besluiten, worden de inbreuken op dit besluit beteugeld met politiestraffen.

11. Toelichting SOLVA m.b.t. gebiedsontwikkeling - vastleggen datum overleg.

Toelichting door SOLVA vastleggen.

12. OMV 2020/831 - Gea Construction - Bouwen van een meergezinswoning (12 appartementen) met ondergrondse garage (14 voertuigen) en terreinaanleg (7 parkeerplaatsen) - Sluiten onderzoek.

Sluiten onderzoek. Gedurende het onderzoek naar bezwaarschriften van 30/04/2020 tot en met 29/05/2020 werden geen bezwaarschriften ingediend.

13. OMV 2020/831 - Gea Construction - Bouwen van een meergezinswoning (12 appartementen) met ondergrondse garage (14 voertuigen) en terreinaanleg (7 parkeerplaatsen) - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarden:

- Het advies van het Agentschap Wegen en Verkeer is bindend.
- Het advies van de gemeentelijke technische dienst is bindend.
- Het advies van de dienst Integraal Waterbeleid is bindend.
- Het advies van de Brandweer van 17.06.2020 is bindend.
- Het advies van de nutsmaatschappijen (Fluvius en Farys) is bindend. Voor Farys is het advies van 30.06.2020 bindend.
- De verordening Toegankelijkheid is van toepassing op het project. De aanvraag moet voldoen aan deze verordening.
- In de achtertuinzone van het project moeten minstens 6 streekeigen en standplaats geschikte hoogstammige bomen worden aangeplant. De bomen moeten worden aangeplant in het eerstvolgende plantseizoen na het voltooien van de werken en het bewijs (fotomateriaal, document met informatie over de boomsoort) moet onmiddellijk worden bezorgd aan het gemeentebestuur. De rest van de tuinzone moet worden beplant, steeds rekening houdende met de randvoorwaarden vermeld in de andere adviezen, o.a. Integraal Waterbeleid en Brandweer.

14. OMV 2020/854 - Van Hee Invest bvba - Aanvraag voor een meergezinswoning (4 appartementen) met vrijstaande bergingen, verbouwen van bestaand industrieel gebouw en functiewijziging gebouw naar magazijn - Sluiten onderzoek.

Sluiten onderzoek. Gedurende het onderzoek naar bezwaarschriften van 14/05/2020 tot en met 12/06/2020 werden geen bezwaarschriften ingediend.

15. OMV 2020/854 - Van Hee Invest bvba - Aanvraag voor een meergezinswoning (4 appartementen) met vrijstaande bergingen, verbouwen van bestaand industrieel gebouw en functiewijziging van industrieel gebouw naar magazijn - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarden:

- De voorwaarden van de nutsmaatschappijen (Farys, Fluvius, Telenet en Proximus) zijn bindend.
- De individuele entiteiten kunnen maar pas kadastraal worden afgesplitst nadat de meergezinswoning winddicht werd opgericht en nadat de lasten tov. de nutsmaatschappijen werden voldaan.

- Het advies van de brandweer van 15.06.2020 is bindend.
- Bestaande erfdienstbaarheden moeten worden gerespecteerd. Eventuele wijzigingen en/of discussies zijn burgerrechtelijk van aard.

16. OMV 2020/855 - De Saedeleer - Van Caelenberghe - SH : Verbouwen en renoveren van een vierkantshoeve. - IIOA : Eén verdeelslang, Opslag van 8,33 ton diesel in een BG DW houder van 10.00L met slang, Stallen van 10 voertuigen en/f aanhangwagens, Wasplaats voor de eigen voertuigen, lozen van het waswater van voertuigen en mogelijks verontreinigd hemelwater van de tankplaats na doorgang door een KWS-afscheider en opslag van 60 m³ dierlijke mest waarvan : 50 m³ vaste mest, - 10m³ sapopvang - Sluiten onderzoek.

Sluiten onderzoek. Gedurende het onderzoek naar bezwaarschriften van 14/05/2020 tot en met 12/06/2020 werd 1 bezwaarschrift ingediend.

17. OMV 2020/855 - De Saedeleer - Van Caelenberghe - SH: verbouwen en renoveren van een vierkantshoeve. IIOA: Eén verdeelslang, Opslag van 8,33 ton diesel in een BG DW houder van 10.000 L met slang, Stallen van 10 voertuigen en/of aanhangwagens, Wasplaats voor de eigen voertuigen, lozen van het waswater van voertuigen en mogelijks verontreinigd hemelwater van de tankplaats na doorgang door een KWS-afscheider en opslag van 60m³ dierlijke mest waarvan: 50m³ vaste mest, 10m³ sapopvang - Advies bezwaren.

Het bezwaarschrift met betrekking tot de omgevingsaanvraag van dhr. & mevr. De Saedeleer – Van Caelenberghe, voor de percelen gelegen te Aaigem, Hazelbeek 30, kadastraal gekend als 3° afdeling, sectie A, nrs. 1162, 1160B, 1158, 1159D wordt ontvankelijk en deels gegrond deels ongegrond verklaard.

18. OMV 2020/855 - De Saedeleer - Van Caelenberghe - SH:Verbouwen en renoveren van een vierkantshoeve. IIOA:Eén verdeelslan, Opslag van 8,33 ton diesel in een BG DW houder van 10.000L met slang, Stallen van 10 voertuigen en/of aanhangwagens, Wasplaats voor de eigen voertuigen, lozen van het waswater van voertuigen en mogelijks verontreinigd hemelwater van de tankplaats na doorgang door een KWS-afscheider en opslag van 60m³ dierlijke mest waarvan: 50m³ vaste mest, 10m³sapopvang - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarden:

- Het advies van het Departement Landbouw en Visserij is bindend. De grond- en afbraakwerken kunnen niet verhuizen naar deze locatie. De landbouwbijgebouwen kunnen enkel worden gebruikt i.f.v landbouwactiviteiten.
- Het advies van de dienst Integraal Waterbeleid is bindend.
- Het advies van de dienst Farys is bindend.
- Het advies van de dienst Leefmilieu (omgevingsambtenaar milieu) is bindend.
- Bestaande erfdienstbaarheden moeten behouden blijven en kunnen niet eenzijdig verzwaaard worden. Wijzigingen en/of discussies zijn steeds burgerrechtelijk van aard en niet stedenbouwkundig.

19. OMV 2020/859 - Van Leuven Yvan - SH: Regularisatie van functiewijziging van garage naar autowerkplaats, regulariseren van uitbreiding autoherstelplaats, veranda bij woning, bureel container en verhardingen. IIOA:lozen van maximaal 200m³/jaar of maximaal 0,1m³/u bedrijfsafvalwater via KWS-afscheider in de openbare riolering afkomstig van het occasioneel wassen van auto's, 1 spuitcabines voorzien van een filterinstallatie, opslag van 1000l motorolie.. Sluiten onderzoek.

Sluiten onderzoek. Gedurende het onderzoek naar bezwaarschriften van 14/05/2020 tot en met 12/06/2020 werden geen bezwaarschriften ingediend.

20. OMV 2020/859 - Van Leuven Yvan - SH : regularisatie van functiewijziging van garage naar autowerkplaats, regulariseren van uitbreiding autoherstelplaats, veranda bij woning, bureel container en verhardingen. IIOA: lozen van maximaal 200m³/jaar of maximaal 0,1m³/u bedrijfsafvalwater via KWS-afscheider in de openbare riolering afkomstig van het occasioneel wassen van auto's. 1 spuitcabine voorzien van een filterinstallatie, opslag van 1000 liter motorolie..Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarden:

- De vergunning geldt enkel en alleen voor de regularisatie van de veranda.
- De uitbreiding van de garage, de bureelcontainer en alle verhardingen met uitzondering van de vergunde verhardingen (zie *inplanting "vergund"*) worden uit de vergunning gesloten.

- De onvergunde uitbating van de reeds vergunde garage moet onmiddellijk worden stopgezet.
- De aanvrager krijgt 6 maand de tijd om de situatie op het perceel in overeenstemming te brengen met de vergunningtoestand, zoniet wordt de procedure handhaving d.m.v. een herstelvordering ingeleid bij de bevoegde instellingen. Het herstel omvat de afbraak van alle onvergunde constructies, het aanpassen van de bestaande garage aan de vergunde toestand, het uitbreken en/of verwijderen van alle onvergunde verhardingen en het stopzetten van het stallen van voertuigen. De vrijgekomen delen van het perceel moeten opnieuw worden beplant of ingericht als tuinzone.

21. OMV 2020/865 - Sonck Yoeri - Oprichten van een meergezinswoning en garage na het slopen van de bestaande bebouwing - Sluiten onderzoek.

Sluiten onderzoek. Gedurende het onderzoek naar bezwaarschriften van 20/05/2020 tot en met 18/06/2020 werden geen bezwaarschriften ingediend.

22. OMV 2020/865 - Sonck Yoeri - Oprichten van een meergezinswoning en garages na het slopen van de bestaande bebouwing - Weigering.

De omgevingsvergunning wordt geweigerd.

23. OMV 2020/874 - Muylaert-Noens - Verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning type gesloten bebouwing - Sluiten onderzoek.

Sluiten onderzoek. Gedurende het onderzoek naar bezwaarschriften van 11 juni 2020 tot en met 10 juli 2020 werden geen bezwaarschriften ingediend.

24. OMV 2020/874 - Muylaert-Noens - Verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning type gesloten bebouwing - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarde:

- De voorzieningen bezorgd in de bijkomende info mbt. De verordening hemelwater zijn aan te leggen op het terrein. De verordening hemelwater is van kracht.

25. OMV 2020/875 - Electro Light - Bouwen van een handelszaak met appartement en sloop woning - Kennisname Besluit Deputatie

Kennisname besluit Deputatie

26. OMV 2020/891 - Callebaut Frans - Bouwen van een vrijstaande eengezinswoning en tuinberging - Sluiten onderzoek.

Sluiten onderzoek. Gedurende het onderzoek naar bezwaarschriften van 11/06/2020 tot en met 10/07/2020 werden geen bezwaarschriften ingediend.

27. OMV 2020/891 - Callebaut Frans - Bouwen van een vrijstaande eengezinswoning en tuinberging - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarden:

- De aanvrager/verkavelaar moet zorgen voor de eventuele noodzakelijke aansluitingen conform de verkavelingsvoorwaarden. Dit moet gebeuren in functie van de aansluiting van de woning in de huidige aanvraag maar ook in functie van het verlenen van het verkoopbaarheidsattest voor de volledige verkaveling.

28. OMV 2020/892 - De Ryck - Snel - Verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning type halfopen bebouwing en garage - Sluiten onderzoek.

Sluiten onderzoek. Gedurende het onderzoek naar bezwaarschriften van 11/06/2020 tot en met 10/07/2020 werden geen bezwaarschriften ingediend.

29. OMV 2020/892 - De Ryck - Snel - Verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning type halfopen bebouwing en garage - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarde:

- De tuinzone kan niet worden gebruikt voor het stallen van voertuigen, noch voor het aanleggen van een andere verharding dan deze voorzien in de aanvraag.

30. OMV 2020/893 - Vander Mijnsbrugge Erik en David - Verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning type open bebouwing (regularisatie) en het oprichten van een garage - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarden:

- De woning kan slechts worden bewoond door één enkel gezin.
- De linker gevel van het hoofdgebouw en de achterbouw(en) moeten worden uitgevoerd in hetzelfde gevelmetselwerk als dat van het hoofdgebouw of de achterbouw. Geprofileerde platen worden niet aanvaard.
- Op het perceel zijn heel wat materialen / materieel aanwezig. Binnen het jaar na het verlenen van de vergunning moet dit materiaal zijn opgeruimd en verwijderd uit de tuinzone.
- In de tuinzone is enkel de vergunde verharding (parkeren/oprit/terras) toegelaten. De voertuigen moeten worden gestald op de vergunde verharding en niet in de tuinzone. Het resterende deel van het perceel moet worden ingericht als tuin en beplant.
- De veiligheidsafstanden en de algemene afstanden opgelegd in het advies van Infrabel zijn bindend.

31. OMV 2020/896 - Kings Invest (Baeten Johan) - Het oprichten van 2 eengezinswoningen type gesloten bebouwing - Sluiten onderzoek.

Sluiten onderzoek. Gedurende het onderzoek naar bezwaarschriften van 11/06/2020 tot en met 10/07/2020 werd 1 bezwaarschrift ingediend.

32. OMV 2020/896 - Kings Invest (Baeten Johan) - Het oprichten van 2 eengezinswoningen type gesloten bebouwing - Advies bezwaarschrift.

Het bezwaarschrift met betrekking tot de omgevingsaanvraag van Kings Invest (Dhr. Baeten Johan), voor de percelen gelegen te Erpe, Rooseveltlaan, kadastraal gekend als 1° afdeling, sectie C, nrs. 778B, 776D wordt deels gegrond deels ongegrond verklaard.

33. OMV 2020/896 - Kings Invest (Baeten Johan) - Het oprichten van 2 eengezinswoningen type gesloten bebouwing - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarden:

- De vrij blijvende gevels op de linker- en rechter perceelsgrens moeten worden afgewerkt in dezelfde gevelsteen als de voor- en achtergevel en deze gevels moeten ook worden gekaleid.
- De adviezen van de nutsmaatschappijen (Fluvius, Farys, Telenet en Proximus) zijn bindend.
- Het advies van de gemeentelijke technische dienst is bindend.

34. OMV 2020/901 - Hautekeur Laura - Verbouwen eengezinswoning type halfopen bebouwing - Sluiten onderzoek.

Sluiten onderzoek. Gedurende het onderzoek naar bezwaarschriften van 18 juni 2020 tot en met 17 juli 2020 werden geen bezwaarschriften ingediend.

35. OMV 2020/901 - Hautekeur Laura - Verbouwen eengezinswoning type halfopen bebouwing - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend.

36. OMV 2020/902 - Rumbaut Luc - Het oprichten van een carport - Sluiten onderzoek.

Sluiten onderzoek. Gedurende het onderzoek naar bezwaarschriften van 18/06/2020 tot en met 17/07/2020 werden geen bezwaarschriften ingediend.

37. OMV 2020/902 - Rumbaut Luc - Het oprichten van een carport - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend.

38. OMV 2020/904 - Troch Jurgen - Het oprichten van een carport - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend.

39. OMV 2020/906 - De Brabanter - Nijs - Verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning type open bebouwing en oprichten bijgebouw in voortuin - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarde(n):

- Het advies van de gemeentelijke technische dienst mbt. de voetweg nr. 104 is bindend.
- Het advies van de dienst Integraal Waterbeleid is bindend.
- Het advies van Farys is bindend.

40. OMV 2020/930 - Van Buggenhout-Van Santen - Verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning type open bebouwing en regulariseren verharding en bijgebouwen - Advies vragen.

Advies vragen aan Infrabel.

41. OMV 2020/934 - De Mol-D'Hoe - Verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning type halfopen bebouwing en slopen bijgebouwen - Beperkt onderzoek.

Beperkt onderzoek: de rechts aanpalende eigenaars (Hofkensweg 27) worden aangeschreven.

42. OMV 2020/937 - Fahy-Mertens - Verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning type gesloten bebouwing - Beperkt onderzoek.

Beperkt onderzoek: de links en rechts aanpalende eigenaars (Sint-Pietersstraat 1 en 5) worden aangeschreven.

43. OMV 2020/938 - Coucke Patrick - Plaatsen van zonnepanelen op aluminiumframe in de tuinzone - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, onder volgende voorwaarde:

- De afstand van de constructies tov. de omliggende perceelsgrenzen moet 2m zijn. Langs de perceelsgrenzen waar de constructie wordt ingeplant moet een groenaanplanting komen te staan, die de hoogte heeft van de op te richten constructie.

44. OMV 2020/940 - Peirlinck Jurgen - Oprichten van een garage - Beperkt onderzoek.

Beperkt onderzoek: De rechts aanpalende eigenaar (perceel 753) aanschrijven.

45. OMV 2020/940 - Peirlinck Jurgen - Oprichten van een garage - Advies vragen.

Advies vragen aan de Provinciale dienst Integraal Waterbeleid.

46. OMV 2020/943 - Rottiers Patrick - Het oprichten van 2 gekoppelde eengezinswoningen na het slopen van de bestaande bebouwing - Beperkt onderzoek.

Beperkt onderzoek : de links aanpalende eigenaars (Keerstraat 62) aanschrijven.

47. OMV 2020/943 - Rottiers Patrick - Het oprichten van 2 gekoppelde eengezinswoningen na het slopen van de bestaande bebouwing - Adviezen vragen.

Advies vragen aan de verschillende nutsmaatschappijen (Fluvius, Farys, Proximus en Telenet), gemeentelijke technische dienst en Integraal Waterbeleid.

48. OMV 2020/944 - De Kegel Myriam - Verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning type halfopen bebouwing - Beperkt onderzoek.

Beperkt onderzoek : De links aanpalende eigenaar (Oudenaardsesteenweg 771) aanschrijven.

49. OMV 2020/944 - De Kegel Myriam - Verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning type halfopen bebouwing - Advies vragen.

Advies vragen aan het Agentschap Wegen en Verkeer.

50. OMV 2020/945 - Jansegers Roeland - Bouwen van een eengezinswoning type gesloten bebouwing - Beperkt onderzoek.

Beperkt onderzoek : De links en rechts aanpalende eigenaars Zandstraat 16 + perceel 162L en 162E) aanschrijven.

51. OMV 2020/945 - Jansegers Roeland - Bouwen van een eengezinswoning type gesloten bebouwing - Advies vragen.

Advies vragen aan de gemeentelijke technische dienst en de verschillende nutsmaatschappijen (Farys en Fluvius).

52. OMV 2020/946 - Broeckaert Philippe - Aanleggen van een terras - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend.

53. OMV 2020/947 - Dick Wuyts - SH: Plaatsen van een hoogspanningscabine - IIOA: Transformator voor een distributiecabine 630KVA - Advies vragen.

Advies vragen aan de Brandweer en het Agentschap Wegen en Verkeer.

54. OMV 2020/948 - Van Der Stockt Natascha - Plaatsen van een gesloten tuinafsluiting in de zijtuin - Openen onderzoek.

Openen onderzoek naar bezwaarschriften van 30 juli 2020 tot en met 28 augustus 2020.

55. OMV 2020/949 - Van Der Stockt Natascha - Aanvraag voor reliëfwijziging en plaatsen van keerwanden - Openen onderzoek.

Openen onderzoek naar bezwaarschriften van 30 juli 2020 tot en met 28 augustus 2020.

56. OMV 2020/950 - Van Der Stockt Natascha - Plaatsen van een gesloten hek in de zijtuin - Openen onderzoek.

Openen onderzoek naar bezwaarschriften van 30 juli 2020 tot en met 28 augustus 2020.

57. OMV 2020/953 - Vande Putte - Vereecke - Bouwen van een eengezinswoning type halfopen bebouwing en bijgebouw - Beperkt onderzoek.

Beperkt onderzoek : de links aanpalende eigenaars (Egemstraat 96) aanschrijven.

58. OMV 2020/953 - Vande Putte - Vereecke - Bouwen van een eengezinswoning type halfopen bebouwing en bijgebouw - Advies vragen.

Advies vragen aan Aquafin.

59. OMV 2020/954 - Vervaene - Vermeulen - Bouwen van een vrijstaande eengezinswoning - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarde:

- Voetweg nr. 1, deelgemeente Bambrugge, moet steeds worden gerespecteerd, zowel wat betreft de ligging als de minimale breedte van 1 meter.

60. OMV 2020/955 - Van Den Steen-Van Buggenhout - Verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning type halfopen bebouwing - Beperkt onderzoek.

Beperkt onderzoek: de links aanpalende eigenaars (percelen 368P en 368W) worden aangeschreven.

61. OMV 2020/955 - Van Den Steen-Van Buggenhout - Verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning type halfopen bebouwing - Adviezen vragen.

Advies vragen aan de gemeentelijke technische dienst.

62. OMV 2020/957 - Redant - Liebrecht - Bouwen van een eengezinswoning type gesloten bebouwing - Beperkt onderzoek.

Beperkt onderzoek: de links aanpalende eigenaars (Ommegangstraat 68) aanschrijven.

63. OMV 2020/957 - Redant - Liebrecht - Bouwen van een eengezinswoning type gesloten bebouwing - Advies vragen.

Advies vragen aan de gemeentelijke technische dienst in verband met de voorliggende rooilijn.

64. OMV 2020/958 - D'Haese Dirk - Bouwen van een veranda - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend.

65. OMV 2020/961 - Vermeerbergen - Clompen - Bouwen van een eengezinswoning type halfopen bebouwing - Openen onderzoek.

Openen onderzoek naar bezwaarschriften van 30 juli 2020 tot en met 28 augustus 2020 (afwijking op de voorschriften).

66. OMV 2020/961 - Vermeerbergen - Clompen - Bouwen van een eengezinswoning type halfopen bebouwing - Advies vragen.

Advies vragen aan de Provinciale technische dienst Integraal Waterbeleid.

67. OMV 2020/962 - INIGO, Ignatiaanse Scholen - oprichten van een bijkomende containerklas - Advies vragen.

Advies vragen aan de Brandweer.

68. OMV 2020/966 - Joris De Ras - Plaatsen van een veranda - Aktename melding.

Er wordt akte genomen van de melding die wordt opgenomen in het register ruimtelijke ordening onder het nummer 2020/.

69. Bouwmisdrijf - Bavokouter - klacht buren m.b.t. onvergunde nivelleringen - Kennisname klacht en opvolging door SOLVA.

Kennisname klacht en stand van zaken onvergunde nivelleringen in de Bavokouter (3 aanmaningen om het terrein aan te passen aan de vergunningentoestand).

70. Bouwmisdrijf - Hollandstraat 78 en 78A - klacht buren m.b.t. onvergunde constructies - Kennisname stand van zaken.

Kennisname van de stand van zaken (3 omgevingsaanvragen ingediend).

71. Bouwmisdrijf Gentsestraat 88 - plaatsen constructies in agrarisch gebied achter woningen in de Gentsestraat. Dossier doorsturen naar SOLVA voor opstart handhavingsprocedure.

Het dossier doorsturen naar de handhavingsambtenaar van SOLVA voor opstart handhavingsprocedure.

72. Bouwmisdrijf Vlekkem, Windmolenstraat : kennisname verslag inbreuken en stand van zaken.

Meester Elena Pardon aanstellen als advocaat om de belangen van de gemeente Erpe-Mere te behartigen betreffende de overtredingen op het terrein dat kadastraal gekend is als sectie A, nr. 242K en 242H.

Meester Pardon machtigen om een milieustakingsvordering in te leiden tegen degene die aansprakelijk is voor het misdrijf, zodat het perceel in zijn oorspronkelijke staat hersteld wordt.

73. A 2020/1413 - Architect Wilssens E. - Aanvraag stedenbouwkundig attest voor het ontwikkelen van een binnengebied met aanleg van wegenis - Sluiten onderzoek.

Sluiten onderzoek. Gedurende het onderzoek naar bezwaarschriften van 30/04/2020 tot en met 29/05/2020 werden 18 bezwaarschriften ingediend.

74. A 2020/1413 - Architect Willens E. - Aanvraag stedenbouwkundig attest voor het ontwikkelen van een binnengebied met aanleg van wegenis - Advies bezwaarschriften.

De bezwaarschriften met betrekking tot de aanvraag voor een stedenbouwkundig attest voor het ontwikkelen van een binnengebied met aanleg van wegenis, voor de percelen gelegen te Bambrugge, Landsheerstraat, kadastraal gekend als 5° afdeling, sectie A, nrs. 622A, 623D, 624G en deel van 631L, worden ontvankelijk en deels gegrond, deels ongegrond verklaard.

75. A 2020/1413 - Architect Wilssens E. - Aanvraag stedenbouwkundig attest voor het ontwikkelen van een binnengebied met aanleg van wegenis - Ongunstig attest.

Het ongunstig stedenbouwkundig attest wordt verleend en wordt opgenomen in het register ruimtelijke ordening onder het nummer 2020/.

76. A 2020/1415 - DBS-Projects (Dirk De Backer) - Aanvraag stedenbouwkundig attest voor het ontwikkelen van een terrein bestemd voor kantoren en wonen - Openen onderzoek.

Openen onderzoek naar bezwaarschriften van 30 juli 2020 tot en met 28 augustus 2020.

77. A 2020/1415 - DBS-Projects (Dirk De Backer) - Aanvraag stedenbouwkundig attest voor het ontwikkelen van een terrein bestemd voor kantoren en wonen - Adviezen vragen.

Advies vragen aan de Brandweer en het Agentschap Wegen en Verkeer.

78. Boomplantactie in samenwerking met het RLVA op zaterdag 28 november 2020.

Deelnemen aan de boomplantactie georganiseerd door van het Regionaal Landschap Vlaamse Ardennen.

79. Geluidshinder bakkerij Ponnet.

Betrokkene aanmanen tot het nemen van maatregelen om de geluidshinder te saneren.

80. OMV 2020/889 - Provincie Oost-Vlaanderen: plaatsen van oeeverversterking op waterloop O5021 (2e cat.). Kennisname vergunning.

Kennisname vergunning verleend door de provincie als vergunningverlenende overheid (VVO).

81. Onderhoud begraafplaatsen Aaigem-Bambrugge Vorderingsstaat 3-2020.

Goedkeuring van vorderingsstaat 3 2020 van Pro Natura, Galgenstraat 60 te 9900 Eeklo voor de opdracht "Onderhouden van begraafplaatsen (Aaigem en Bambrugge)" voor een bedrag van 2.480,00 euro excl. btw of 3.000,80 euro incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van 5.680,00 euro excl. btw of 6.872,80 euro incl. 21% btw.

82. Onderhoud begraafplaatsen Erpe-Erondegem Vorderingsstaat 3-2020

Goedkeuren van vorderingsstaat 3 - 2020 van Pro Natura, Galgenstraat 60 te 9900 Eeklo voor de opdracht "Onderhouden van ingegroende begraafplaatsen in Erpe-Mere - Verlenging 2 (Onderhouden van ingegroende begraafplaatsen Erpe-Mere)" voor een bedrag van 2.512,50 euro excl. btw of 3.040,13 euro incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van 8.070,00 euro excl. btw of 9.764,71 euro incl. 21% btw.

83. Schadegeval Speltkorenstraat - opheffen van burgemeesterbesluit van 23 juni 2020.

De maatregelen opgelegd in het burgemeestersbesluit van 23 juni worden opgeheven.

84. Schrappen risicoground Oudenaardsesteenweg 364

Schrappen van het perceel kadastraal gekend als Mere, sectie A, nr. 500K uit de gemeentelijke inventaris.

85. Vorderingsstaat 1-2020 maaien bermen en zoomwegen

Goedkeuren van vorderingsstaat 1 van bvba Magraka, Ten Bos, 23 te 9420 Erpe-Mere voor de opdracht "Maaien van zoomwegen en wegbermen in Erpe-Mere in 2020".

86. Intrekken tijdelijke grondconcessie (urnenkelder) op de begraafplaats van Mere.

Een collegebeslissing over een tijdelijke grondconcessie voor vijftientig jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Mere wordt ingetrokken.

87. Tijdelijke grondconcessie (kelder) op de begraafplaats van Bambrugge.

Artikel 1: Een tijdelijke grondconcessie (kelder) voor vijftientig jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Bambrugge wordt toegestaan om te dienen als laatste rustplaats.

Artikel 2: De plaats van de concessie, 2 m² groot, zal worden aangeduid door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 3: Er is een retributie verschuldigd van 1600 euro en is te betalen door overschrijving.

88. Tijdelijke grondconcessie (kelder) op de begraafplaats van Mere.

Artikel 1: Een tijdelijke grondconcessie (kelder) voor vijftientig jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Mere wordt toegestaan om te dienen als laatste rustplaats.

Artikel 2: De plaats van de concessie, 2 m² groot, zal worden aangeduid door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 3: Er is een retributie verschuldigd van 1600 euro en is te betalen door overschrijving.

89. Tijdelijke grondconcessie (urnenkelder) op de begraafplaats van Mere.

Artikel 1: Een tijdelijke grondconcessie (kelder) voor het begraven van een asurne voor vijftientig jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Mere wordt toegestaan.

Artikel 2: De plaats van de concessie, 1 m² groot, zal worden aangeduid door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 3: Er is een retributie verschuldigd van 800 euro en is te betalen door overschrijving.

90. Tijdelijke grondconcessie op de begraafplaats van Aaigem.

Artikel 1: Een tijdelijke grondconcessie voor vijftientig jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Aaigem wordt toegestaan.

Artikel 2: De plaats van de concessie, 2 m² groot zal worden aangeduid door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 3: Er is een retributie verschuldigd van 500 euro en is te betalen door overschrijving.

91. Tijdelijke grondconcessie op de begraafplaats van Erondegem.

Artikel 1: Een tijdelijke grondconcessie voor vijftientig jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Erondegem wordt toegestaan.

Artikel 2: De plaats van de concessie, 2 m² groot, zal worden aangeduid door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 3: Er is een retributie verschuldigd van 500 euro en is te betalen door overschrijving.

92. Tijdelijke grondconcessie op de begraafplaats van Mere.

Artikel 1: Een tijdelijke grondconcessie voor vijftientig jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Mere wordt toegestaan.

Artikel 2: De plaats van de concessie, 2 m² groot zal worden aangeduid door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 3: Er is een retributie verschuldigd van 500 euro en is te betalen door overschrijving.

93. Tijdelijke grondconcessie voor een urne op de begraafplaats van Erpe.

Artikel 1: Een tijdelijke urnengrondconcessie voor vijftientig jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Erpe wordt toegestaan aan om te dienen als laatste rustplaats.

Artikel 2: De plaats van de concessie, 1 m² groot zal worden aangeduid door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 3: Er is een retributie verschuldigd van 250 euro en is te betalen door overschrijving.

94. Hernieuwing van een tijdelijke grondconcessie voor een periode van 10 jaar op de begraafplaats van Erondegem.

Artikel 1: Een hernieuwing van de tijdelijke grondconcessie van 10 jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Erondegem wordt toegestaan om te dienen als laatste rustplaats.

Artikel 2: Er is een retributie verschuldigd van 200 euro en is te betalen door overschrijving.

95. Hernieuwing van een tijdelijke grondconcessie voor een periode van 10 jaar op de begraafplaats van Erpe.

Artikel 1: Een hernieuwing van de tijdelijke grondconcessie van 10 jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Erpe wordt toegestaan om te dienen als laatste rustplaats.

Artikel 2: Er is een retributie verschuldigd van 200 euro en is te betalen door overschrijving.

96. Hernieuwing van een tijdelijke grondconcessie voor een periode van 10 jaar op de begraafplaats van Mere.

Artikel 1: Een hernieuwing van de tijdelijke grondconcessie van 10 jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Mere wordt toegestaan om te dienen als laatste rustplaats.

Artikel 2: Er is een retributie verschuldigd van 200 euro en is te betalen door overschrijving.

97. Hernieuwing van een tijdelijke grondconcessie voor een periode van 25 jaar op de begraafplaats van Bambrugge (oud).

Artikel 1: Een hernieuwing van de tijdelijke grondconcessie voor 25 jaar op de gemeentelijke begraafplaats van Bambrugge (oud) wordt toegestaan om te dienen als laatste rustplaats.

Artikel 2: Er is een retributie verschuldigd van 1000 euro en is te betalen door overschrijving.

98. Inrichting rondom Jeugd- en ontmoetingscentrum Aaigem.

Verharding en een afsluiting uitvoeren door de technische dienst op het terrein van het jeugd- en ontmoetingscentrum in Aaigem zoals voorgesteld.

99. Vraag verplaatsen elektriciteitspaal, Telenetkastje en aanpassen voetpad in de Kleine Gentweg.

Niet verplaatsen van de elektriciteitspaal en het aansluitingskastje van Telenet, noch aanpassen van het voetpad langs de Grote Gentweg.

100. Wegenis- en rioleringswerken in Dries en Lindekouter in Bambrugge. Goedkeuren vorderingsstaten nrs. 12 (nihilstaat) en 13.

De vorderingsstaat nr. 12 is voor de gemeente Erpe-Mere een nihilstaat.

Goedkeuren van de vorderingsstaat nr. 13 van nv Audebo, Bedrijvenlaan 4 te 9080 Lochristi voor het uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken in de Dries en Lindekouter in de deelgemeente Bambrugge voor 43.841,32 euro incl. btw.

101. Wijzigen van het rooilijnplan van de buurtweg nr. 40 - Sprinkel te Aaigem.

De bespreking van dit agendapunt werd verdaagd.

102. Workshop: Kijk, ik fiets!

"Kijk, ik fiets!" is een project om jonge kinderen op slechts 3 uur tijd te leren fietsen op 2 wielen. Sportwerk Vlaanderen hanteert hiervoor een unieke methodiek.

Elk kind neemt zijn eigen fiets zonder steunwielen en een volwassen begeleider mee. Sportwerk Vlaanderen zorgt voor een opgeleide fietsleermeester die alles in goede banen leidt en voor het nodige hulpmateriaal om te leren fietsen. Weg met de hulpwielletjes, leve de vrijheid!

De gemeente zal een dergelijke workshop mee organiseren.

103. Aanstellen extra animatoren zomer 2020.

Voor het begeleiden van de deelnemende kinderen en het organiseren van tal van activiteiten zijn er animatoren noodzakelijk. Er zijn nog enkele nieuwe animatoren die aangesteld moeten worden en bij het autikamp van vzw Fantasstisch is er een vervanging wegens langdurige ziekte van een aangestelde animator.

Aanstellen van een extra monitor voor het autikamp, van een extra student voor de speelpleinwerking en van vier extra vrijwilligers voor de speelpleinwerking.

104. Culturele daguitstap Turnhout op dinsdag 6 oktober 2020 door de gemeentelijke seniorenraad Erpe-Mere.

De uitstap van de gemeentelijke seniorenraad van 6 oktober 2020 annuleren.

105. Uitbreiden van de kadastertool en de GIS databeheerstool.

De kadastertoepassing wordt uitgebreid met de module openbaar onderzoek en de LoGIS-Toolbox Databeheer zal aangekocht worden om kaarten en data te importeren en up to date te houden op een automatische manier. De levering wordt gegund aan de firma Cevi NV, Bisdomplein 3, 9000 Gent.

107. Office 365 Intune abonnement gemeenteschool via raamcontract.

De Office 365 licenties voor de gemeentescholen wordt uitgebreid met een Microsoft Intune for Education for Faculty abonnement voor het centraal beheer van alle apparaten.

108. Goedkeuren bestelbonnen.

Goedkeuren van enkele bestelbonnen.

109. Betaalbaar stellen van mandaten.

Goedkeuren van enkele aanrekeningen.

110. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het tweede kohier op de belasting op het verwijderen en verwerken van afvalstoffen op niet-reglementaire wijze voor het aanslagjaar 2020.

Het tweede kohier op de belasting op het verwijderen en verwerken van afvalstoffen achtergelaten op niet-reglementaire wijze voor het aanslagjaar 2020 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

111. Mogelijkheid om beroep aan te tekenen tegen het niet opleggen door de sanctionerend ambtenaar van een administratieve geldboete.

Geen beroep aantekenen tegen de beslissing van de provinciaal sanctionerend ambtenaar in een dossier aangezien een voorafgaande bemiddelingsprocedure met gunstig gevolg werd afgehandeld.

112. Wedstrijd Winkelhier.

Een kandidatuur indienen voor de wedstrijd.

113. Afsprakennota telewerken.

Verdere bespreking van het afsprakenkader voor het telewerken van het personeel.

114. Kennisnemen van de beslissingen van de algemeen directeur.

Kennisnemen van een beslissing van de algemeen directeur.

115. Selectieprocedure administratief medewerker / loketbediende Burgerzaken: oproep tweede gerangschikte kandidaat.

De volgende geslaagde kandidaat van de selectieprocedure uitnodigen.

116. Juridische toelichting bij personeel dat in quarantaine moet.

Kennisnemen van de nota van de VVSG i.v.m. coronatesten voor het personeel. Als het bestuur een coronatest eist van een bepaald personeelslid zal het bestuur de kosten hiervan ten laste nemen.

117. Uitbreiden uren technisch beambte sporthal.

De aanstelling van een technisch beambte uitbreiden.

118. Aanstellen van een onderwijzer ten laste van het werkingsbudget voor een opdracht van 24/24.

Betrokkene wordt tijdelijk aangesteld als onderwijzer aan de gemeentelijke basisschool Erpe-Mere voor een opdracht van 24/24 van 1 september 2020 tot en met 30 juni 2021.

119. Beslissing reffectatiecommissie scholengemeenschap Vlaamse Ardennen.

Kennisgenomen van de beslissing van de reffectatiecommissie betreffende de aanstelling van een Leermeester RKG aan de gemeentelijke basisschool Erpe-Mere voor een opdracht van 2/24 met ingang van 1 september 2020.

120. Beslissing reffectatiecommissie scholengemeenschap Vlaamse Ardennen.

Kennisgenomen van de beslissing van de reffectatiecommissie betreffende de aanstelling van een Leermeester RKG aan de gemeentelijke basisschool Erpe-Mere voor een opdracht van 2/24 met ingang van 1 september 2020.

121. Agenderen afrekening EMotia op de gemeenteraad.

Agenderen goedkeuren eindafrekening cultuurhuis op de gemeenteraad van 25 augustus 2020.

122. Kennisname plaats zwemverbodsborden en reddingsboeien Steenberg.

Kennisname plaats twee reddingsboeien en twee zwemverbodsborden aan de Steenbergvijver.

123. Voorstel verdeling noodfonds cultuur.

De bespreking van dit agendapunt werd verdaagd.

De algemeen directeur

De burgemeester

Bruno Van Maldegem

Hugo De Waele