

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VERGADERING VAN 14 JANUARI 2020

1. Goedkeuren notulen vorige vergadering.

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van dinsdag 7 januari 2020 worden goedgekeurd.

2. Jubileum.

Aan enkele inwoners van de gemeente die hun huwelijksjubileum vieren wordt door het gemeentebestuur een geschenk aangeboden overeenkomstig de bepalingen van het gemeenteraadsbesluit van 2 maart 2004.

3. Verslag verkeerscommissie 19 december 2019.

De bespreking van dit agendapunt werd verdaagd.

4. Vergunning evenement 'Buurfeest de kortste nacht' - 20/06/2020

Artikel 1: Akte nemen van de aanmelding van het evenement Buurfeest de Kortste Nacht door dhr. Werner Codde te Heerbaan 7, Burst op 20/06/2020.

Artikel 2: Dhr. Werner Codde krijgt toelating om af te wijken van de geluidsnormen tot 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ voor de organisatie van dit evenement vanaf 20/06/2020 om 17u00 tot 21/06/2020 om 4u00.

Artikel 3: De organisator krijgt toelating voor het gebruik van:

- 16 podiumelementen
- Vlaggenset
- 2 vlaggenmasten
- 40 plooitafels van 8 personen
- 200 stoelen
- 4 cocktailtafels
- EHBO-koffer
- 30 nadar.

Deze toelating geldt enkel in het kader van dit evenement.

Artikel 4: Aan dhr. Werner Codde wordt een schriftelijke toelating bezorgd met opsomming van de te nemen maatregelen conform de Vlarem II.

Artikel 5: De toelatingen die opgenomen zijn in deze vergunning zijn geldig onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat het advies van de hulpdiensten wordt gevolgd. Aan dhr. Werner Codde wordt een afschrift bezorgd met opsomming van de te nemen maatregelen conform deze adviezen.

5. Vergunning evenement 'Dance Planet' op 22 mei en 23 mei 2020

Artikel 1: Akte nemen van de aanmelding van het evenement Dance Planet door FV Dance Planet in sporthal 'Steenberg' te Erpe-Mere op 22 mei 2020 en 23 mei 2020.

Artikel 2: FV Dance Planet mag drank en eten verkopen in de sporthal op voorwaarde dat er een voorafgaandelijk overleg is tussen FV Dance Planet en de uitbater van de cafetaria. Een overeenkomst tussen beide partijen is nodig.

Artikel 3: FV Dance Planet krijgt toelating om af te wijken van de geluidsnormen tot 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ voor de organisatie van dit evenement op :

- 22/05/2019 tussen 8u30 en 13u00 en tussen 18u00 en 23u30;
- 23/05/2019 tussen 18u00 en 23u30.

Artikel 4: De organisator krijgt toelating voor het gebruik van:

- 45 nadarhekken
- 20 plooitafels voor 6 personen
- 10 plooitafels voor 8 personen

- 30 stoelen
- 4 cocktailtafels
- EHBO-koffer

Deze toelating geldt enkel in het kader van dit evenement.

Artikel 5: Aan FV Dance Planet wordt een schriftelijke toelating bezorgd met opsomming van de te nemen maatregelen conform de Vlare II.

Artikel 6: De toelatingen die opgenomen zijn in deze vergunning zijn geldig onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat het eigen veiligheidsdossier en de adviezen van de hulpdiensten worden gevolgd. Aan FV Dance Planet wordt een afschrift bezorgd met opsomming van de te nemen maatregelen conform de adviezen van de hulpdiensten.

6. Driemaandelijks verslag IDPBW.

Kennismaken van het driemaandelijks verslag van de interne dienst voor preventie en bescherming op het werk.

7. Agendapunten gemeenteraad.

Bespreking van de op te nemen agendapunten voor de gemeenteraad van 28 januari 2020.

8. Notulen van de kerkfabriek Sint-Pietersbanden Erondegem van 17 december 2019.

Akte nemen van de notulen van de kerkraad Sint-Pietersbanden Erondegem van 17 december 2019.

9. Aanvraag tot het subsidiëren van buitenschilderwerken aan de kerk Sint-Pietersbanden van Erondegem.

Om de reeds gekende redenen heeft de collegeafvaardiging te kennen gegeven dat deze geschorste werken niet in aanmerking komen voor subsidie en de kerkfabriek zelf voor een oplossing voor de financiering moet zorgen.

10. OMV 2019/676 - De Vos Theopiel - Bouwen van een garage (regularisatie) - Sluiten onderzoek.

Sluiten onderzoek. Gedurende het onderzoek naar bezwaarschriften van 28/11/2019 tot en met 27/12/2019 werd één bezwaarschrift ingediend.

11. OMV 2019/676 - De Vos Theopiel - Bouwen van een garage (regularisatie) - Advies bezwaarschrift.

Het bezwaarschrift met betrekking tot de omgevingsaanvraag van dhr. De Vos Theopiel, voor een perceel gelegen te Mere, Daalstraat 29, kadastraal gekend als 2° afdeling, sectie B, nr. 748L wordt bijgevolg ontvankelijk en deels gegrond (foutieve plannen) en deels ongegrond (betwistingen m.b.t. gemene / eigen muren) verklaard.

12. OMV 2019/676 - De Vos Theopiel - Bouwen van een garage (regularisatie) - Weigering.

De omgevingsvergunning wordt geweigerd.

13. OMV 2019/677 - De Vos Theopiel - Plaatsen van een tuinafsluiting (regularisatie) - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarde:
- Het advies van de technische dienst is bindend.

14. OMV 2019/678 - Real Estate Match - Aanvraag voor een meergezinswoning met 3 appartementen - Sluiten onderzoek.

Sluiten onderzoek. Gedurende het onderzoek naar bezwaarschriften van 28/11/2019 tot en met 27/12/2019 werden twee bezwaarschriften ingediend.

15. OMV 2019/678 - Real Estate Match - Aanvraag voor een meergezinswoning met 3 appartementen - Advies bezwaren.

De bezwaarschriften met betrekking tot de omgevingsaanvraag van Real Estate Match, voor de percelen gelegen te Aaigem, Aaigemdorp, kadastraal gekend als 3° afdeling, sectie B, nrs. 600D en 600E worden ontvankelijk en deels gegrond, deels ongegrond verklaard.

16. OMV 2019/678 - Real Estate Match - Aanvraag voor een meergezinswoning met 3 appartementen - Weigering omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt geweigerd.

17. OMV 2019/681 - Meert - Troch - Bouwen van een eengezinswoning type halfopen bebouwing - Sluiten onderzoek.

Sluiten onderzoek. Gedurende het onderzoek naar bezwaarschriften van 28/11/2019 tot en met 27/12/2019 werden geen bezwaarschriften ingediend.

18. OMV 2019/681 - Meert - Troch - Bouwen van een eengezinswoning type halfopen bebouwing - Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarde:

- Het advies van de gemeentelijke technische dienst is bindend.
- Het advies van de dienst Integraal Waterbeleid is bindend.

19. OMV 2019/726 - Van Eeckhout Philippe - Oprichten van een carport en tuinberging - Beperkt onderzoek.

Beperkt onderzoek : de links aanpalende eigenaar (perceel 401 L2) aanschrijven.

20. OMV 2019/726 - Van Eeckhout Philippe - Oprichten van een carport en tuinberging - Advies vragen.

Advies vragen aan de gemeentelijke technische dienst.

21. OMV 2019/727 - Van Eeckhout Philippe - Oprichten van een carport en tuinberging - Beperkt onderzoek.

Beperkt onderzoek : de rechts aanpalende eigenaar (Kwalestraat 7) aanschrijven.

22. OMV 2019/727 - Van Eeckhout Philippe - Oprichten van een carport en tuinberging - Advies vragen.

Advies vragen aan de gemeentelijke technische dienst.

23. OMV 2019/729 - Scarlet - Bouwen van 15 KMO-units en kantoorgebouw met bijhorende wegenis - Openen onderzoek.

Openen onderzoek naar bezwaarschriften van 16 januari 2020 tot en met 14 februari 2020.

24. OMV 2019/729 - Scarlet - Bouwen van 15 KMO-units en kantoorgebouw met bijhorende wegenis - Adviezen vragen.

Advies vragen aan de Gecoro, Agentschap Wegen en Verkeer, Infrabel (NMBS), VMM, Departement Mobiliteit en openbare werken (mobiliteitsstudie), Brandweer, de nutsmaatschappijen (Fluvius en Farys) en de gemeentelijke technische dienst en POM Oost-Vlaanderen.

25. OMV 2019/743 - Redant Marc - Bouwen van een garage (regularisatie) - Advies vragen.

Advies vragen aan de gemeentelijke technische dienst.

26. OMV 2019/744 - De Valck - Mijngheer - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning type gesloten bebouwing en regularisatie tuinhuis - Beperkt onderzoek.

Beperkt onderzoek : beide aanpalende eigenaar (Kerkveldstraat 81 en 91) aanschrijven.

27. OMV 2019/745 - Wang Xiaoen - Functiewijziging : van bank naar frituur - Advies vragen.

Advies vragen aan het Agentschap Wegen en Verkeer.

28. OMV 2019/746 - D'Haemers Ronnij - Slopen woning - Beperkt onderzoek.

Beperkt onderzoek : de rechts aanpalende eigenaar (perceel 382K) aanschrijven.

29. OMV 2019/746 - D'Haemers Ronnij - slopen van een woning - Advies vragen.

Advies vragen aan het Agentschap Wegen en Verkeer en Integraal Waterbeleid.

30. OMV 2019/750 - Singh Harjeet - Functiewijziging : van bankkantoor naar winkel - Omgevingsvergunning.

De bespreking van dit agendapunt werd verdaagd.

31. OMV 2019/598 - Lemeire Monique: aanvraag nieuwe verkaveling - opsplitsen van een eigendom in 8 loten. Advies bezwaarschriften.

De bezwaarschriften met betrekking tot de omgevingsaanvraag van Lemeire Monique voor een perceel gelegen te Halfbunder/ Martelaarsweg, 9420 Erpe-Mere, kadastraal gekend als 8° afdeling, sectie A, nr. 103, 104A, 102 worden ontvankelijk en deels gegrond deels ongegrond verklaard.

32. OMV 2019/598 - Lemeire Monique: aanvraag nieuwe verkaveling - opsplitsen van een eigendom in 8 loten. Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarden:

- Het advies van de nutsmaatschappijen Farys, Fluvius, Proximus en Telenet is bindend.
- Het advies van de gemeentelijke technische dienst is bindend.
- Het advies van de brandweer is bindend.
- De loten kunnen slechts worden vervreemd nadat alle lasten en voorwaarden opgelegd door de nutsmaatschappijen mbt. het verkoopbaarheidsattest zijn voldaan én nadat de grondafstand werd ondertekend bij het gemeentebestuur.
- Enkel de loten 3, 4, 5 en 6 zijn bestemd voor ééngezinswoningen, type halfopen bebouwing. Na samenvoeging van 2 loten bestemd voor twee gekoppelde woningen type halfopen bebouwing kan ook één woning type open bebouwing worden gerealiseerd. De loten 1 en 2 enerzijds en de loten 7 en 8 anderzijds moeten worden samengevoegd tot één eengezinswoning type open bebouwing.
- De woonfunctie van de woningen kan worden aangevuld met zorgwonen en/of een beperkte ruimte voor andere functies - zoals handel, diensten en kantoren - voor zover deze verenigbaar zijn met de woonomgeving. De maximale vloeroppervlakte ingenomen door deze functies bedraagt maximaal 30% van de totale vloeroppervlakte.
- De zijdelingse bouwvrije stroken zijn minstens 3m breed.
- Het peil van de gelijkvloerse vertrekken ligt maximaal 0,35 meter boven het peil van de voorliggende weg en/of van het omliggende maaiveld. In elk geval dient de hellingsgraad van de eventuele opritten zodanig te worden gekozen dat deze kunnen aansluiten op een voetpadzone waarvan de hellingsgraad maximaal 2% zal bedragen.
- Beperkte reliëfwijzigingen ter realisatie van de woningen zijn toegelaten. In elk geval dient bij eventuele reliëfwijzigingen over een strook van minimaal 1 meter - gemeten vanaf de verschillende perceelsgrenzen - te worden aangesloten op het peil van de aanpalende percelen. Deze reliëfwijzigingen zullen bij de concrete aanvragen voor een omgevingsvergunning voor het oprichten van deze woningen en/of aanhorigheden moeten gedetailleerd en verantwoord worden.
- De hoogte van de woningen type halfopen bebouwing, gemeten tussen het peil van de gelijkvloerse vertrekken en de bovenkant van de kroonlijst, bedraagt minimaal 5.5m en maximaal 6m. Voor de woningen type open bebouwing bedraagt de hoogte van de kroonlijst van een zadeldak maximaal 6m.
- De bouwdiepte van de woningen wordt beperkt tot maximaal 16m op het gelijkvloers en 12m op de verdieping.
- De woningen worden afgewerkt door een zadeldak met hellende dakvlakken gelegen tussen 30° en 45°, waarbij de delen van het gelijkvloers die zich niet onder het zadeldak bevinden worden afgewerkt door een plat dak of licht hellend dak met een hoogte van maximaal 3,3 meter. Dit plat dak mag niet worden ingericht als terras. Bij een gezamenlijk ontwerp voor 2 gekoppelde woningen, of voor de realisatie van slechts één woning op 2 samengevoegde loten, kan worden afgeweken van dit dakgabarit, waarbij het

gekozen daktype zich bevindt binnen het maximaal toegelaten dakvolume. Bij een woning met plat dak bedraagt de maximale hoogte 6.5m.

- Beperkte dakuitbouwen worden toegestaan met een maximum van 1/2 van de gevelbreedte en minstens 1m verwijderd van de zijgevels. Dakvlakvensters worden altijd toegestaan. Zonnepanelen en/of zonneboilers op de bedaking worden eveneens toegelaten. De zonnepanelen dienen evenwijdig met het dakvlak te worden gelegd en nauwelijks verwijderd in afstand van het dakvlak.
- De aan elkaar palende woningen zullen ter hoogte van de perceelsgrens onder hetzelfde gabarit opgericht worden wat (voor)bouwlijn, kroonlijsthoogte, nok en dakhelling van het voorste dakvlak betreft met aan elkaar aangepaste materialen en uitzicht. De eerste ingediende aanvraag voor het oprichten van een woning is hierbij bepalend en/of toonaangevend.
- De gevels en daken van de woningen dienen met esthetisch verantwoorde en duurzame materialen te worden afgewerkt.
- Afritten naar garages en/of ruimtes onder het peil van de voorliggende weg of het maaiveld zijn verboden.
- Een eventuele garage wordt geïntegreerd in de woning. Bij het lot 1 en het lot 8 is de garage aangeduid op het verkavelingsplan niet toegelaten.
- Per lot kan één tuinhuis of bergplaats met een maximale oppervlakte van 20m², een maximale hoogte van 3 meter, worden opgericht in de tuinzone achter de woning op minstens 1 meter van de verschillende perceelsgrenzen.
- Bij elk lot kan er een carport worden voorzien in de bouwvrije zijdelingse strook, op minstens 6m achter de voorbouwlijn van de woning, zoals aangeduid op het verkavelingsplan. De maximale oppervlakte van de constructie bedraagt 30m² en moet worden afgewerkt met een plat dak met een maximale hoogte van 3.3m. Wanneer deze carport wordt gecombineerd met de toegelaten tuinberging dan is deze gecombineerde constructie maximaal 40m² groot.
- De perceelsgrenzen worden afgesloten door een doorlevende haag ofwel door een afsluiting met een hoogte van maximaal 2 meter die bestaat uit palen en draad of draadgaas. Een straat- en voortuinafsluiting zal maximaal 1 meter hoog zijn en mag maar worden aangelegd nadat het gemeentebestuur deze rooilijn ter plaatse heeft aangeduid.
- Terrassen in de achtertuintzone hebben een (gezamenlijke) maximale oppervlakte van 30m² per lot.
- De voortuintzone kan maximaal voor de helft worden verhard maar enkel in waterdoorlatende verharding. Het niet-verharde deel van de voortuin wordt ingericht als tuin en beplant.

33. Aanvraag vrijstelling leegstandsheffing diverse panden: aanslagjaar 2019.

Voor de volgende panden de vrijstelling voor het aanslagjaar 2019 aannemen en dit op basis van de volgende motivering:

- 1) Opaagiem 34 en 36: heffingsperiode 4/09/2018 t.e.m. 3/09/2019: vrijstelling wegens pand gesloopt op 29/06/2019. Pand zal geschrapt worden uit het leegstandsregister.
- 2) Hofveldweg 45: heffingsperiode 4/09/2018 t.e.m. 3/09/2019: vrijstelling wegens minder dan één jaar zakelijk gerechtigde. Datum notarisakte: 10/10/2018.
- 3) Honegemstraat 50: heffingsperiode 16/06/2018 t.e.m. 15/06/2019: vrijstelling wegens pand gesloopt op 15/05/2019. Pand zal geschrapt worden uit het leegstandsregister.
- 4) Griet 9: heffingsperiode 4/09/2018 t.e.m. 3/09/2019: vrijstelling wegens minder dan één jaar zakelijk gerechtigde. Datum notarisakte: 22/10/2018.

34. Aanvraag vrijstelling verwaarlozing diverse panden: aanslagjaar 2019.

Voor de volgende panden de vrijstelling voor het aanslagjaar 2019 aannemen en dit op basis van de volgende motivering:

- 1) Prinsdaal 143: heffingsperiode 13/07/2018 t.e.m. 12/07/2019: vrijstelling wegens vergunningsplichtige verbouwingswerken. Op 15/05/2019 diende de eigenaar een omgevingsvergunning in dat op 23/07/2019 werd vergund. De eigenaar vraagt een uitzondering te maken, omdat de omgevingsvergunning binnen de heffingsperiode werd ingediend en net buiten de periode werd verleend. De eigenaar laat eveneens weten dat de woning wordt afgebroken. Het pand zal geschrapt worden uit het verwaarlozingsregister na sloop.
- 2) Dries 34: heffingsperiode 3/04/2018 t.e.m. 2/04/2019: vrijstelling wegens vergunningsplichtige verbouwingswerken. Op 8/02/2018 diende de eigenaar een omgevingsvergunning in voor het verbouwen van een woning dat op 26/04/2018 werd vergund.

35. Beslissing niet uitoefenen recht van voorkoop Zandstraat 51.

Het gemeentelijk voorkooprecht niet uitoefenen voor de woning aan de Zandstraat 51.

36. Aanplant van KLE's langs een fietsas die loopt voornamelijk langs trage wegen van noord naar zuid.

De bespreking van dit agendapunt werd verdaagd.

37. Contributie aan de Vereniging voor Openbaar Groen werkjaar 2020.

Het vereiste bedrag van 1453,83 euro toekennen.

38. Definitieve oplevering en vrijgave van de borg aan AD

De opdracht "Maaien van zoomwegen en bermen in Erpe-Mere in 2017, 2018 en 2019" wordt voorlopig en definitief opgeleverd. Borgtocht nr. 308509 (Borgstellingskas: Fideris) van 3.400,00 euro mag volledig worden vrijgegeven.

39. OMV 2019/690 - Abbeloos Marleen: vellen van een boom. Omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend, mits volgende voorwaarde:

- Het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos is bindend.
- Het advies van de dienst Leefmilieu is bindend.

40. OMV 2019/719 - Scheerlinck Paul: vellen van bomen. Advies vragen.

Advies vragen aan het Agentschap voor Natuur en Bos.

41. OMV 2019/757 - VERWEBO: melding bronbemaling. Aktename melding.

Aktename melding.

42. Uitbetalen van een subsidie voor zwerfvuilactie.

Uitbetalen van een subsidie van 105,50 euro voor de organisatie van een zwerfvuilactie aan Natuurpunt Erpe-Mere.

43. Beelden Sint-Hubertusweg.

Vooraf aan de pastoor en de kerkfabriek meedelen dat het risico groot is dat deze beelden + afdakje bij het verwijderen en herplaatsen beschadigd worden of kapot breken en dat de gemeente hiervoor niet aansprakelijk kan gesteld worden.

Eventuele kosten zullen ten laste zijn van de kerkfabriek.

44. Gratis grondafstand Katstraat - verbeterde akte.

Ter goedkeuring voorleggen aan de gemeenteraad van de verbeterde akte van gratis grondafstand in de deelgemeente Bambrugge, Katstraat, sectie A nr. 148C (thans 148E P0000) – 34,00 m².

45. Wegenis- en rioleringswerken in de Lindekouter tussen N46 en Beekstraat te Erpe-Mere. Goedkeuren vorderingsstaat nr. 4.

Goedkeuren van de vorderingsstaat nr. 4 van nv Audebo, Bedrijvenlaan 4 te 9080 Lochristi voor het uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken in de Lindekouter tussen N46 en de Beekstraat te Erpe-Mere voor 64.825,96 euro incl. btw.

46. Gratis grondafstand Oostdorpstraat.

Ter goedkeuring voorleggen aan de gemeenteraad van de akte van gratis grondafstand in de deelgemeente Mere, sectie C nr. 680F (thans 680K P0000) – 2,00 m².

47. Principiële goedkeuring 'Footvillage Erpe-Mere'.

Principiële goedkeuring geven aan BV Op 't Hof (CEO Steven Van Bont) om 'Footvillage Erpe-Mere' te organiseren op het grasplein van domein Steenberg op de wedstrijddagen van de Belgische nationale ploeg tijdens het EK voetbal 2020.

48. Rooiijnplan verplaatsen en wijzigen voetweg nr. 78 te Mere.

Ter goedkeuring voorleggen aan de gemeenteraad tot voorlopige vaststelling van de rooiijn.

**49. Wijziging tracé buurtweg nr. 29 te Bambrugge.
Beslissen over de zaak van de wegen.**

Ter goedkeuring voorleggen aan de gemeenteraad.

50. Correctie wegens materiële misslag subsidie erkende sportverenigingen

Rechtzetting uit te betalen premie.

51. Evaluatie concessie cafetaria sporthal.

Evaluatie van de concessie.

52. Gebruik lokaal Scouts Kievit door Sint-Jozefcollege Aalst.

De leerlingenraad van het Sint-Jozefcollege van Aalst toelating geven om op vrijdag 14 februari 2020 van 17.30 u tot 1.00 u het Scoutslokaal op Domein Steenberg te gebruiken voor hun leerlingendropping.

53. Leefweken Chiro Klim-Op Aaigem

Chiro Klim-Op Aaigem toelating geven om in het JOC Aaigem de volgende leefweken te organiseren:

- 3 tot 9 februari : Aspi's (5de – 6de middelbaar) en hun leiding
- 10 tot 16 februari: Leiding

De chiro houdt tijdens de leefweken rekening met de burens en zorgt ervoor dat de overnachtingen veilig kunnen verlopen. De lokalen en de omgeving moeten vooraf en achteraf netjes opgeruimd zijn.

54. Toekennen projectsubsidie Kerstmarkt Chiro Jargill.

De projectsubsidie wordt uitbetaald aan Chiro Jargill.

55. Laagste drempel award Welzijnsschakel Ommekeer.

Kennisname van de uitreiking van de laagste drempel award aan de bib.

56. Vormingsdag BibArt.

De bibliotheek zal uitzonderlijk gesloten zijn op 7 mei 2020 om alle medewerkers de kans te geven deel te nemen aan de vormingsdag Gluren bij de Buren.

57. Reclameborden Kruiskoutermolen.

Geen toestemming meer geven om reclame borden/panelen te plaatsen aan de site van de Kruiskoutermolen.

58. Uitbetalen van de jaarlijkse subsidie aan de gemeentelijke seniorenraad

Uitbetalen van de jaarlijkse subsidie aan de gemeentelijke seniorenraad.

59. Goedkeuren bestelbonnen.

Goedkeuren van enkele bestelbonnen.

60. Betaalbaar stellen van mandaten.

Goedkeuren van enkele aanrekeningen.

61. Vaststellen van het tarief voor afname van water via standpijp en van elektriciteit van het openbaar elektriciteitsnet.

De volgende tarieven vaststellen:

- 1) Voor de afname van elektriciteit van het openbaar elektriciteitsnet in het geval het slechts over één gebruiker gaat of één organisator in het kader van evenementen:
 - 30 euro voor een verbruik tot 60 kWh
 - en voor elk verbruik boven de 60 kWh wordt er 0,5 euro/kWh extra aangerekend.
- 2) Voor de afname van water via een standpijp:
 - 15 euro voor een verbruik tot 2 m³
 - en voor elk verbruik boven de 2 m³ wordt er 7 euro per m³ extra aangerekend.

62. Viseren en uitvoerbaar verklaren van een dwangbevel.

Een dwangbevel wordt gevisieerd en uitvoerbaar verklaard.

63. Belfius: Individueel Financieel Profiel.

Vastleggen van de afspraak met Belfius.

64. Infomoment in het kader van het detailhandelsplan.

De uitnodiging tot het bijwonen van het infomoment in het kader van de detailhandelsstudie wordt gepubliceerd in het infoblad van de maand februari. Het infomoment gaat door op donderdag 20 februari 2020 om 20 uur in de raadzaal van het gemeentelijk administratief centrum Steenberg.

65. Tijdelijke invulling van een functie van deskundige cultuur.

Alle statutaire en contractuele personeelsleden van de gemeente en het OCMW met een graad op in de rang Bv (weddeschalen B1-B2-B3) peilen naar hun interesse voor de tijdelijke invulling van de betrekking van deskundige cultuur.

Alle kandidaten onderwerpen aan een beperkte selectieprocedure, bestaande uit een grondig sollicitatiegesprek. Deze selectietechniek beoogt de evaluatie van de overeenstemming van het profiel van de kandidaat met de specifieke vereisten van de functie, evenals van zijn motivatie, van zijn persoonlijkheid, eventuele werkervaring, vakkennis en van zijn interesse voor het werkterrein.

De selectieprocedure in eigen beheer voeren.

De selectiecommissie bestaat uit drie leden, namelijk:

- 2 personeelsleden van een lokale overheid met minstens de weddeschaal B4 en
- 1 personeelslid met een leidinggevende functie in de culturele sector bij een ander lokaal bestuur.

Om te slagen moeten de kandidaten minstens 50% van de punten behalen.

De uiterste datum voor het indienen van de kandidaturen is 7 februari 2020.

66. Organiseren selectieprocedure deskundige financiën.

Organiseren van een selectieprocedure voor deskundige financiën (B1-B3) in statutair en contractueel verband bij het gemeentebestuur bij wijze van aanwerving en bevordering.

Het bezit opleggen van een diploma bachelor of daarmee gelijkgesteld bij aanwerving. Geen specifieke bevorderingsvoorwaarden opleggen bovenop de algemene bevorderingsvoorwaarden die opgenomen zijn in de rechtspositieregeling.

De selectieprocedure in eigen beheer voeren.

§1. De selectiecriteria voor de betrekking van deskundige financiën (B1-B3) luiden als volgt:

- grondige kennis van de beleids- en beheerscyclus
- grondige kennis van de regelgeving betreffende de gemeentelijke belastingen en retributies
- kennis van de werking en de organisatie van de lokale besturen
- vaardigheden met de meest gangbare informaticatoepassingen.

§2. De selectietechnieken voor de betrekking van deskundige financiën (B1-B3) luiden als volgt:

- 1) Een gevalstudie (35 punten).

De gevalstudie omvat de specifieke beschrijving van één of meer situaties of praktijkgevallen die verband houden met de dienst, en waarover de gegevens tijdens het examen aan de kandidaat worden bezorgd. De wetgeving of specifieke kennis m.b.t. de functie kan hierin worden verwerkt.

- 2) Een competentieproef (35 punten).

De kandidaat wordt geconfronteerd met een probleemsituatie (m.b.t. de inhoudelijke en organisatorische werking van de dienst of afdeling) die zich tijdens de latere uitoefening van de functie kan voordoen. De kandidaat tracht een oplossing uit te werken, waarbij de competenties vereist voor de functie op basis van de functiebeschrijving en het competentieprofiel worden getoetst.

- 3) Een grondig sollicitatiegesprek (30 punten).

Deze selectietechniek beoogt de evaluatie van de overeenstemming van het profiel van de kandidaat met de specifieke vereisten van de functie, evenals van zijn motivatie, van zijn persoonlijkheid, eventuele

werkervaring, vakkennis en van zijn interesse voor het werkterrein. De geselecteerde competenties worden grondig bevestigd.

§3. De selectiecommissie voor de betrekking van deskundige financiën bestaat uit drie leden, namelijk:

- 2 personeelsleden van een lokale overheid met minstens de weddeschaal B4 en
- 1 financieel directeur bij een lokaal bestuur.

§4. Het minimale resultaat om te slagen luidt als volgt:

- 60% van de punten op het geheel van de selectie en 50% van de punten op elk van de drie selectietechnieken.

Er wordt een aanwervings- en bevorderingsreserve aangelegd met een geldigheidsduur van drie jaar.

De vacature wordt bekend gemaakt via:

- Jobat en Jobat.be
- de website van de gemeente
- de facebookpagina van de gemeente.

De uiterste datum voor het indienen van de kandidaturen is 21 februari 2020. Laatstejaarsstudenten krijgen geen toegang tot de selectieprocedure.

67. Stand van zaken onderhandelingen sectoraal akkoord lokale besturen.

Mededeling op vraag van de VVSG.

68. Selectieprocedure administratief medewerker dienst Ruimtelijke Ordening. Beoordeling van de kandidaturen.

Vaststellen van de lijst met 37 kandidaten voor de betrekking van administratief medewerker dienst ruimtelijke ordening met aanleg van een werfreserve.

Vaststellen van de lijst met 2 kandidaten die niet toegelaten worden voor de selectieprocedure voor de betrekking van administratief medewerker dienst Ruimtelijke Ordening met aanleg van een werfreserve.

69. Selectieprocedure deskundige openbare werken. Beoordeling van de kandidaturen.

Vaststellen van de lijst met 17kandidaten voor de betrekking van deskundige openbare werken met aanleg van een werfreserve.

Vaststellen van de lijst met 2 kandidaten die niet toegelaten worden voor de selectieprocedure voor de betrekking van deskundige openbare werken met aanleg van een werfreserve.

70. Selectieprocedure poetshulp. Beoordeling van de kandidaturen.

Vaststellen van de lijst met 37 kandidaten voor de betrekking van technisch beambte schoonmaak met aanleg van een werfreserve.

Vaststellen van de lijst met 1 kandidaat die niet meer hoeft deel te nemen aan de selectieprocedure voor de betrekking van technisch beambte schoonmaak met aanleg van een werfreserve.

71. Uitlenen van stemhokjes en stembussen aan La Lorraine Bakery Group.

Er worden 4 stemhokjes en 4 stembussen gratis uitgeleend aan La Lorraine Bakery Group in de periode van 8 mei 2020 tot en met 13 mei 2020.

De firma zal het materiaal zelf ophalen in het gemeentelijk magazijn na afspraak.

72. Aanhoudend probleem van ouders die kinderen te laat afhalen in de opvang.

- Wie zijn/haar kind(eren) te laat komt afhalen, moet een extra bijdrage van 10 euro betalen per begonnen kwartier. Enkel in geval van heikracht (bv. treinstaking, file door ongeval) zal deze extra bijdrage niet aangerekend worden.
- Na driemaal te laat komen afhalen, kan het kind geweigerd worden in de opvang.

73. Kennisnemen van het ziekteverlof van het onderwijzend personeel.

Kennisnemen van het verlof wegens ziekte.

74. EMotia gunning beplanting EMotia.

De aankoop van beplanting voor EMotia wordt gegund.

75. Gunning gevelreclame EMotia

De aankoop van gevelreclame voor EMotia wordt gegund

76. Gunning leveren en plaatsen sanitaire accessoires EMotia.

De aankoop van sanitaire accessoires voor EMotia wordt gegund.

77. Vaststellen concessieovereenkomst voor de uitbating van de foyer bij het Cultuurhuis EMotia.

Kennisnemen.

78. Vervangen lesgeefster Atelier Kladder.

Aanstellen van een vervanger voor de vaste lesgever.

79. Aanvraag subsidie voor het organiseren van een wijkfeest: Kuilstraat.

Ingaan op de aanvraag.

80. Uitbetalen van de jaarlijkse subsidie aan de gemeentelijke welzijnsraad.

Uitbetalen van de jaarlijkse subsidie aan de gemeentelijke welzijnsraad.

81. Uitbetalen van de jaarlijkse subsidie aan Welzijnsschakel Ommekeer.

Uitbetaling van de jaarlijkse subsidie aan Welzijnsschakel.

82. Uitbetalen van de jaarlijkse subsidie aan het Lokaal Overleg Kinderopvang.

Uitbetaling van de jaarlijkse subsidie aan het Lokaal Overleg Kinderopvang.

De algemeen directeur

De burgemeester

Bruno Van Maldegem

Hugo De Waele